



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 10<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
της 18ης Νοεμβρίου 2019

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, στις 18 Νοεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, συγκεντρώθηκε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από πρόσκληση, με αριθμ. πρωτ. 31715/14-11-2019, του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, η οποία (πρόσκληση) δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ) και του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό εννέα (9) μελών παραβρέθηκαν έξι (6) μέλη:

|    |                         |                     |                      |
|----|-------------------------|---------------------|----------------------|
| 1. | Μαρκόπουλος Γεώργιος    | Δήμαρχος            | Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.      |
| 2. | Πρωτονοτάριος Εμμανουήλ | Δημοτικός Σύμβουλος | Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.  |
| 3. | Ροτόδης Παναγιώτης      | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ. |
| 4. | Κορρές Ιωάννης          | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ. |
| 5. | Ελευθερίου Εμμανουήλ    | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ. |
| 6. | Μπούρα Χριστίνα         | Δημοτική Σύμβουλος  | Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ. |

Απουσίασαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, τα Τακτικά Μέλη – Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κάζα-γλη Αναστασία, Δήμος Κωνσταντίνος και Οικονόμου Αναστάσιος.

Επίσης, παραβρέθηκαν οι υπάλληλοι του Δήμου κ. κ. Λεμπέσης Νικόλαος (Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών – Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρυθμίσεων Εμπορικών Δραστηριοτήτων), Ζωΐδου Ασπασία (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Συγκοινωνιών & Εγκαταστάσεων), Γιώτη Άννα (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Πολεοδομίας), Κακίση Αμαλία (Δ/νση Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής – Τμήμα Πρασίνου) και Μαργέλου Ειρήνη (Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών – Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων).

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

**ΘΕΜΑ: 3<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης**

Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου προς ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 94/2019**

Ο κ. Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Σώματος το με αριθμ. 30527/01-11-2019 έγγραφο του κ. Δημάρχου (Δ/νση Διοικ/κών Υπηρεσιών, Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων), το οποίο έχει ως εξής:

### **Έχοντας υπόψη:**

1. Το άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ.24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 «Ως κοινόχρηστος χώρος, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, νοείται και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοές και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινή χρήση.»
2. Το άρθρο 13 παρ.2 του Β.Δ.24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980, «Τα τμήματα των κοινόχρηστων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως, καθορίζονται δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».
3. Το άρθρο 285 του Ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/08.06.2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», «Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους και Κοινότητες είναι η μη ύπαρξη, εις βάρους του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία».
4. Την υπ'αριθμ.52907/28.12.2009 Υπουργική Απόφαση (Φ.Ε.Κ. 2621/31.12.2009, Τεύχος Β') «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
5. Την υπ'αριθμ. 28964/15.10.2019 αίτηση της εταιρίας «ΝΤΟΥΜΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι.Κ.Ε.» με την οποία ζητά να της χορηγηθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου επί της οδού Λ. Γαλατσίου 98 για την εξυπηρέτηση της Επιχείρησης αναψυχής (καφετέρια)- Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος ( εστιατόριο ) που βρίσκεται επί της οδού Λ. Γαλατσίου 98, με την έγγραφη συναίνεση του ιδιοκτήτη του ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Λ. Βεΐκου 107.
6. Την με αρ.πρωτ. 30037/25.10.2019«Πράξη Ελέγχου» του αρμοδίου κλιμακίου του Δήμου.

**Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σας παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την παραχώρηση ή μη κοινόχρηστου χώρου επί της οδού Λ. Γαλατσίου 98, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (παράλληλα με το πρόσωπο του καταστήματος) διαστάσεων 1,20μ πλάτος X 8,70μ. μήκος και συνολικού εμβαδού (10,50) τμ. στην εταιρία «ΝΤΟΥΜΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι.Κ.Ε.» σύμφωνα με την θετική γνωμάτευση του κλιμακίου ελέγχου δημόσιου κοινόχρηστου χώρου.**

Η άδεια χορηγείται από το Δήμαρχο η οποία δεν δύναται να εξικνεΐται πέραν του ημερολογιακού έτους άρθρο 13 της παραγράφου 11 του Β.Δ.24.09/20.10.1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 (Φ.Ε.Κ. 246/22.10.1980).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας είναι η καταβολή του αναλογούντος τέλους και η μη ύπαρξη βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται μόνο εφόσον χορηγηθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με απόφαση Δημάρχου.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

Μετά από συζήτηση, έχοντας υπόψη τα παραπάνω, την υπ' αριθμ. 28964/15-10-2019 αίτηση της εταιρείας ΝΤΟΥΜΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι.Κ.Ε. και την υπ' αριθμ. 30037/25-10-2019 «Πράξη Ελέγχου» του αρμοδίου κλιμακίου του Δήμου Γαλατσίου.

### **Εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο**

Την αποδοχή της υπ' αριθμ. 28964/15-10-2019 αίτησης της εταιρείας ΝΤΟΥΜΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι.Κ.Ε. για παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (παράλληλα με το πρόσωπο του καταστήματος) διαστάσεων 1,20 μ. πλάτος X 8,70 μ. μήκος και συνολικού εμβαδού (10,50) τ.μ. επί της οδού Λ. Γαλατσίου 98.

.....

Ακριβές Απόσπασμα  
Γαλάτσι, 19-11-2019  
Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.

Γεώργιος Μαρκόπουλος  
(Δήμαρχος)