



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7ης Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
της 11^{ης} Φεβρουαρίου 2020

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 11^η Φεβρουαρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, συγκεντρώθηκε η Οικονομική Επιτροπή, σε συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του κ. Προέδρου (Δημάρχου) της με αριθ. Πρωτ. 3511/07-02-2020, που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») και του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν έξι (6):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Ο.Ε.
2. Μανδηλαρά Μαργαρίτα	Δημοτική Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος Ο.Ε.
3. Ζήκου Αγγελική – Μαρία	Δημοτική Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.
4. Μπουγιούκας Ευάγγελος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.
5. Σκληράκης Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.
6. Ροπόδης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.

Επίσης απουσίασαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι - Τακτικά Μέλη κ.κ. Μπάστας Κων/νος, Ζώμπος Κων/νος και Ιμπριάλος Ματθαίος.

Επίσης, παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου κ.κ. Δρακούλη Αντωνία (Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών – Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων).

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 7^ο της Ημερήσιας Διάταξης

«Διαγραφή χρέωσης Τ.Α.Π. μη ηλεκτροδοτούμενου κτισμάτων (αρ. πρωτ. 1661/21.01.2020 αίτηση)».

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 47/2020

Ο κ Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, εκθέτει σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 2443/29-01-2020 έγγραφο του Δημάρχου (Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας), το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το αρ. 174 Ν.3463/06 ΦΕΚ Α' 114/2006 (ΔΚΚ) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει :

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τετραετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφερε αποτέλεσμα και

δ) Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την παρ.1 κι του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε από το αρ. 3 του Ν.4623/2019.

Κατόπιν αυτών σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ. πρωτ. 1661/21-01-2020 αίτηση της Α. Ν. Α... με την οποία ζητά τη διαγραφή του συνολικού χρηματικού ποσού των 33,07€, από τον υπ' αριθμ. 1117/2020(στοιχεία αρχικής βεβαίωσης:1738/18-12-2019) χρηματικό κατάλογο, που προκύπτει από το Τ.Α.Π. μη ηλεκτροδοτούμενων κτισμάτων του έτους 2019 για το διαμέρισμα του δευτέρου (Β') ορόφου με στοιχεία βήτα κεφαλαίο (Β) και την υπό στοιχεία πι κεφαλαίο αριθμός δύο (Π-2) θέση στάθμευσης του ισογείου, που βρίσκονται επί της οδού αρ., στο Γαλάτσι. Η Α. Ν. Α. αναφέρει στην αίτηση της ότι δεν έχει παρέλθει η επταετία από την έκδοση της άδειας οικοδομής (έτος έκδοσης οικοδομικής άδειας:2014) και συνεπώς δεν θα έπρεπε να χρεωθεί με το Τ.Α.Π. για τα ανωτέρω ακίνητα. Οι χρεώσεις έχουν ως κάτωθι:

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΧΡΗΜΑΤ. ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2019	100%	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Β ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΟΡΟΦΟΥ	30,10€
2019	100%	ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Π-2 ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	2,97€
ΣΥΝΟΛΟ:				33,07€

Σας επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 24 του Ν.2130/1993 τα κτίσματα οικοδομής απαλλάσσονται από το Τ.Α.Π. για μια επταετία από τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας(Επίσης απαλλάσσονται του ανωτέρω τέλους: α) Τα κτίσματα οικοδομής που ανεγείρεται για μια επταετία από τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας ή μέχρι να εκμισθωθούν ή κατά οποιονδήποτε τρόπο χρησιμοποιηθούν αυτά πριν από την πάροδο της επταετίας.)

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για τη διαγραφή από τον υπ' αριθμ. 1117/2020 χρηματικό κατάλογο του συνολικού χρηματικού ποσού των 33,07€ που αφορά το Τ.Α.Π. μη ηλεκτροδοτούμενων κτισμάτων του έτους 2019, για το ακίνητο του δευτέρου (Β') ορόφου με στοιχεία βήτα κεφαλαίο (Β) και την υπό στοιχεία πι κεφαλαίο αριθμός δύο (Π-2) θέση στάθμευσης του ισογείου, που βρίσκονται επί της οδού αρ., στο Γαλάτσι, διότι, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα, δεν έχει παρέλθει επταετία από την έκδοση της οικοδομικής αδειας ούτε έχουν εκμισθωθεί ή κατ' οποιονδήποτε τρόπο χρησιμοποιηθεί.

Σας ενημερώνουμε, ότι οι λόγοι διαγραφής, που αναφέρονται στο αίτημα της Α. Ν., εμπίπτουν στο αρθρ.174 του Ν. 3463/2006.

Η Οικονομική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την υπ' αριθ. πρωτ. 1661/21-01-2020 αίτηση.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή χρέωσης ΤΑΠ από τον αριθ. 1117/2020 χρηματικό κατάλογο του συνολικού ποσού τριάντα τριών ευρώ και επτά λεπτών (33,07 €) καθώς εμπίπτει στο αρθρ. 174 του Ν. 3463/2006 που αφορά το Τ.Α.Π. μη ηλεκτροδοτούμενων κτισμάτων του έτους 2019, για το ακίνητο του δευτέρου (Β') ορόφου με στοιχεία βήτα κεφαλαίο (Β) και την υπό στοιχεία πι κεφαλαίο αριθμός δύο (Π-2) θέση στάθμευσης του ισογείου, που βρίσκονται επί της οδού αρ. ..., στο Γαλάτσι, διότι, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα, δεν έχει παρέλθει επταετία από την έκδοση της οικοδομικής αδειας ούτε έχουν εκμισθωθεί ή κατ' οποιονδήποτε τρόπο χρησιμοποιηθεί.

.....

Ακριβές απόσπασμα
Γαλάτσι, 12-02-2020
Ο Πρόεδρος της Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ
(Δήμαρχος)