



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ
3^{ης} Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
της 31^{ης} Ιανουαρίου 2022

Στο Δημορχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, 31 Ιανουαρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο Γαλατσίου πραγματοποίησε Μεικτή Συνεδρίαση (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη), σύμφωνα με τις Εγκυκλίους 40 με Α.Π. 20930/31.03.2020, 426 με Α.Π. 77233/13.11.2020, 61 με Α.Π. 24735/21.09.2021 του ΥΠ.ΕΣ και την 643/24.09.2021 και τις διατάξεις του άρθρου 10 που αφορά την Π.Ν.Π. «περί ρυθμίσεως θεμάτων σύγκλισης και λήψης αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Δήμων κ.λ.π.» (σχετικά έγγραφα 18318/13-03-2020 Υ.Π.Ε.Σ. & 33282/29.05.2020), ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου με αριθ. πρωτ. 2449/27-01-2022, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημορχιακού Καταστήματος και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στο Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό 33 μελών παραβρέθηκαν είκοσι οκτώ (28) μέλη.

1.	ΡΩΜΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.
2.	ΔΕΡΕΔΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αντιδήμαρχος
3.	ΜΠΑΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Αντιδήμαρχος
4.	ΚΟΡΡΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Αντιδήμαρχος
5.	ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ – ΧΡΥΣΑΓΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	Αντιδήμαρχος
6.	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ	Αντιδήμαρχος
7.	ΚΑΖΑΓΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΝΑΤΑΣΑ)	Αντιδήμαρχος
8.	ΑΡΓΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Αντιδήμαρχος
9.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ	Αντιδήμαρχος
10.	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΜΑΝΟΣ)	Δημοτικός Σύμβουλος
11.	ΔΗΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
12.	ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Δημοτικός Σύμβουλος (Τηλεδιάσκεψη)
13.	ΠΡΩΤΟΝΟΤΑΡΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	Δημοτικός Σύμβουλος
14.	ΣΚΛΗΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Δημοτικός Σύμβουλος (Τηλεδιάσκεψη)
15.	ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ	Δημοτική Σύμβουλος (Τηλεδιάσκεψη)
16.	ΡΟΠΟΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Δημοτικός Σύμβουλος (Τηλεδιάσκεψη)
17.	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ (ΜΕΜΟΣ)	Δημοτικός Σύμβουλος
18.	ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος (Τηλεδιάσκεψη)
19.	ΖΗΚΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ – ΜΑΡΙΑ	Δημοτική Σύμβουλος (Τηλεδιάσκεψη)
20.	ΜΠΑΚΑΛΟΥ ΙΣΙΔΩΡΑ	Δημοτική Σύμβουλος (Τηλεδιάσκεψη)
21.	ΑΜΟΡΓΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
22.	ΖΩΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
23.	ΜΑΓΚΑΝΑΡΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
24.	ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
25.	ΙΜΠΡΙΑΛΟΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
26.	ΣΑΠΟΥΝΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ (ΑΓΓΕΛΙΚΑ)	Δημοτική Σύμβουλος
27.	ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
28.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Δημοτικός Σύμβουλος

Απουσίασαν, παρόλο που νόμιμα προσκλήθηκαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Λεπίδα – Ντάγλα Σοφία, Κιτσίνη Γεωργία, Μπούρα Χριστίνα, Οικονόμου Αναστάσιος, και Ζέρβα – Γκιουρτζιάν Ελένη.

Επίσης παραβρέθηκε η υπάλληλος κ. Στεφανοπούλου Σταυρούλα (Κλητήρας).

Παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Μαρκόπουλος και η γραμματέας – Δημοτική υπάλληλος κ. Καρούση Ειρήνη.

Αφού άρχισε η συνεδρίαση συζητήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ: 19^ο της Ημερήσιας Διάταξης

Χορήγηση ή μη απαγόρευσης στάθμευσης μπροστά σε ράμπα εισόδου υπογείου χώρου με χρήση βιομηχανίας επί της οδού Χριστιανουπόλεως αρ. 97 (Διαβίβαση της υπ' αριθ. 101/2021 απόφασης Ε.Π.Ζ.).

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 24/2022

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Σώματος το αριθ. πρωτ. 414/04-01-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Συγκοινωνιών & Εγκαταστάσεων), το οποίο έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε:

- A) Σας διαβιβάζουμε την υπ' την υπ' αριθμ. 26662/11-10-2021 αίτηση του κ. Σ. Ε., με την οποία ζητάει την χορήγηση άδειας απαγόρευση στάθμευσης μπροστά σε ράμπα εισόδου υπογείου χώρου με χρήση βιομηχανίας επί της οδού Χριστιανουπόλεως αρ. 97, στο ακίνητο επί της οδού Ήβης 19 και Χριστιανουπόλεως 97, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.
- B) την με αρ.101/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία αφού εξέτασε το αίτημα της ανωτέρω υποβληθείσας αίτησης,

Εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο

Την **απόρριψη** της αριθ. πρωτ. 26662/11-10-2021 αίτηση του κ. Σ. Ε., με την οποία ζητάει τη χορήγηση άδειας απαγόρευση στάθμευσης μπροστά σε ράμπα εισόδου υπογείου χώρου με χρήση βιομηχανίας επί της οδού Χριστιανουπόλεως αρ. 97, στο ακίνητο επί της οδού Ήβης 19 και Χριστιανουπόλεως 97.

Όσον αφορά την δέσμευση χώρου επί του οδοστρώματος για την χορήγηση θέσης φορτοεκφόρτωσης προϊόντων και σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, προκύπτει ότι δεν προβλέπεται παραχώρηση θέσης στάθμευσης για την συγκεκριμένη κατηγορία της ως άνω αίτησης. Επίσης στον Δήμο μας δεν υπάρχει Κανονισμός χορήγησης σχετικών αδειών, καθώς και δεν περιλαμβάνεται σχετική κατηγορία στην απόφαση Δ.Σ. για την έγκριση της επιβολής τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων και τον καθορισμό του συντελεστή τελών.

Με την ανωτέρω αίτηση έχει υποβληθεί συνημμένα Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 με α/α Δήλωσης 2847870 για το ακίνητο επί της οδού Ήβης 19 και Χριστιανουπόλεως. Στο έντυπο αυτό μεταξύ άλλων ρυθμίζεται η αλλαγή χρήσης βοηθητικού χώρου στο υπόγειο, σε χώρο κύριας χρήσης (βιομηχανία- επιφάνεια 264,36 μ²). Στο σχέδιο που συνοδεύει την Δήλωση αυτή, φαίνεται ράμπα εισόδου στο εν λόγω υπόγειο. Από τα ανωτέρω στοιχεία δεν προκύπτει ότι η ράμπα αυτή είναι είσοδος- έξοδος οχημάτων.

Όσον αφορά την είσοδο – έξοδο από τον υπόγειο χώρο, από τα στοιχεία που προσκομίστηκαν δεν προκύπτει ότι η εν λόγω ράμπα είναι για την είσοδο και την έξοδο οχημάτων.

Η κατάλληλη σήμανση των ιδιωτικών χωρών στάθμευσης γίνεται εντός του ορίου της ιδιοκτησίας - (Ρυμοτομική Γραμμή) και είναι δικαίωμα των ιδιωτών, σύμφωνα με τα επίσημα έγγραφα που διαθέτουν (οικοδομική άδεια, κ.λ.π.) και περεταίρω η απαγόρευση στάθμευσης στις εισόδους – εξόδους ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ρυθμίζεται από το άρθρο 34 του Κ.Ο.Κ (Ν. 2696/99 – ΦΕΚ. 57/τ.Α'/23-3-99), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Κατόπιν αυτών καλείται το Δ.Σ. για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη την υπ' αριθ. 101/2021 εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αποφασίζει ομόφωνα

Απορρίπτει τη χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης μπροστά σε ράμπα εισόδου υπογείου χώρου με χρήση βιομηχανίας επί της οδού Χριστιανουπόλεως αρ. 97, στο ακίνητο επί της οδού Ήβης 19 και Χριστιανουπόλεως 97.

Όσον αφορά την δέσμευση χώρου επί του οδοστρώματος για την χορήγηση θέσης φορτοεκφόρτωσης προϊόντων και σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, προκύπτει ότι δεν προβλέπεται παραχώρηση θέσης στάθμευσης για την συγκεκριμένη κατηγορία της ως άνω αίτησης. Επίσης στον Δήμο μας δεν υπάρχει Κανονισμός χορήγησης σχετικών αδειών, καθώς και δεν περιλαμβάνεται σχετική κατηγορία στην απόφαση

Δ.Σ. για την έγκριση της επιβολής τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων και τον καθορισμό του συντελεστή τελών.

Με την ανωτέρω αίτηση έχει υποβληθεί συνημμένα Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 με α/α Δήλωσης 2847870 για το ακίνητο επί της οδού Ήβης 19 και Χριστιανουπόλεως. Στο έντυπο αυτό μεταξύ άλλων ρυθμίζεται η αλλαγή χρήσης βοηθητικού χώρου στο υπόγειο, σε χώρο κύριας χρήσης (βιομηχανία – επιφάνεια 264,36 μ²). Στο σχέδιο που συνοδεύει την Δήλωση αυτή, φαίνεται ράμπα εισόδου στο εν λόγω υπόγειο. Από τα ανωτέρω στοιχεία δεν προκύπτει ότι η ράμπα αυτή είναι είσοδος - έξοδος οχημάτων.

Όσον αφορά την είσοδο – έξοδο από τον υπόγειο χώρο, από τα στοιχεία που προσκομίστηκαν δεν προκύπτει ότι η εν λόγω ράμπα είναι για την είσοδο και την έξοδο οχημάτων.

Η κατάλληλη σήμανση των ιδιωτικών χώρων στάθμευσης γίνεται εντός του ορίου της ιδιοκτησίας - (Ρυμοτομική Γραμμή) και είναι δικαίωμα των ιδιωτών, σύμφωνα με τα επίσημα έγγραφα που διαθέτουν (οικοδομική άδεια, κ.λ.π.) και περεταίρω η απαγόρευση στάθμευσης στις εισόδους – εξόδους ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ρυθμίζεται από το άρθρο 34 του Κ.Ο.Κ (Ν. 2696/99 – ΦΕΚ. 57/τ.Α'/23-3-99), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 01-02-2022
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΩΜΑΝΟΣ