



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 2<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
της 10<sup>ης</sup> Μαρτίου 2022

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, στις 10 Μαρτίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής πραγματοποίησε **«Δια Ζώσης»** Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις Εγκυκλίους 40 με Α.Π. 20930/31.03.2020 και 426 με Α.Π. 77233/13.11.2020 του ΥΠ.ΕΣ. και την 643/24.09.2021 και τις διατάξεις του άρθρου 10 που αφορά την Π.Ν.Π. «περί ρυθμίσεως θεμάτων σύγκλισης και λήψης αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Δήμων κ.λ.π.» (σχετικά έγγραφα 18318/13-03-2020 Υ.Π.Ε.Σ. & 33282/29.05.2020), ύστερα από πρόσκληση, με αριθ. πρωτ. 5865/04-03-2022, του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, η οποία (πρόσκληση) δόθηκε σε κάθε ένα μέλος όπως (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με όπως διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ) και του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό εννέα (9) μελών παραβρέθηκαν έξι (6) μέλη:

1.	Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.
2.	Ελευθερίου Εμμανουήλ (Μάνος)	Δημοτικός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.
3.	Αργυρός Σπυρίδων	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.
4.	Σπηλιοπούλου – Χρυσάγη Κωνσταντίνα	Δημοτική Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.
5.	Μπάστας Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.
6.	Χαραλαμπίδης Γρηγόριος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.

Απουσίασαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, τα Τακτικά Μέλη – Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Σκληράκης Ιωάννης, Δήμος Κωνσταντίνος και Μπούρα Χριστίνα.

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

**ΘΕΜΑ: 5<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης**

Χορήγηση ή μη άδειας τοποθέτησης εμποδίων στην οδό Καραολή και Δημητρίου αριθ. 53.

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 13/2022**

Ο κ. Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Σώματος το αριθ. πρωτ. 5391/01-03-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών - Τμήμα Συγκοινωνιών και Εγκαταστάσεων), το οποίο έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε α) την υπ' αριθμ. 26843/12-10-2021 αίτηση του κ. Μ. Θ., με την οποία ζητάει την τοποθέτηση εμποδίων στο οδόστρωμα μπροστά στην είσοδο του ακινήτου στην οδό Καραολή και Δημητρίου αρ. 53, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή και β) το από 8-12-2021 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σχετικό με το θέμα.

Σε αυτοψία αρμοδίου υπαλλήλου στο εν λόγω σημείο διαπιστώθηκε ότι στο πεζοδρόμιο στην οδό Καραολή και Δημητρίου αρ. 53 υπάρχουν δένδρα όπως επίσης και σκαλιά μπροστά στην είσοδο του ακινήτου, τα οποία περιορίζουν το πλάτος του πεζοδρομίου.

Όπως αναφέρεται στο ανωτέρω Υ.Σ.: «Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 4 του ΝΟΚ (Ν.4067/2012) : «Η κατασκευή σκαλοπατιών για την εξυπηρέτηση των κτιρίων έξω από την ρυμοτομική γραμμή απαγορεύεται σε κάθε περίπτωση. Κατ'εξαιρέση είναι δυνατή η κατασκευή τους υστέρη από άδεια του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, αν μετά την ανέγερση του κτιρίου έχει μεταβληθεί η υψομετρική

στάθμη του δρόμου». Μετά από έρευνα στο αρχείο της υπηρεσίας μας δεν προέκυψε να υπάρχει τέτοιου είδους άδεια για το συγκεκριμένο ακίνητο».

Όσον αφορά την δέσμευση χώρου επί του οδοστρώματος (απαγόρευση στάθμευσης) για την είσοδο στο ακίνητο, αυτή δεν μπορεί να εξεταστεί καθόσον αυτό αποτελεί κυκλοφοριακή ρύθμιση, ενώ το ζήτημα που τίθεται είναι η άρση των εμποδίων στο πεζοδρόμιο.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δ.Σ. την λήψη απόφασης για την τοποθέτηση ή μη των ζητούμενων εμποδίων.

## **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη την αριθ. πρωτ. 26843/12-10-2021 αίτηση του κ. Μ. Θ. καθώς και το από 8-12-2021 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σχετικό με το θέμα.

### **Εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο**

Την **απόρριψη** της αριθμ. πρωτ. 26843/12-10-2021 αίτησης του κ. Μ. Θ. με την οποία ζητάει την τοποθέτηση εμποδίων στο οδόστρωμα μπροστά στην είσοδο του ακινήτου στην οδό Καραολή και Δημητρίου αρ. 53, διότι μετά από έρευνα στο αρχείο της υπηρεσίας μας δεν προέκυψε να υπάρχει η από τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 4 του ΝΟΚ (Ν. 4067/2012) προβλεπόμενη από το Δημοτικό Συμβούλιο άδεια κατασκευής σκαλοπατιών επί του πεζοδρομίου.

Όσον αφορά τη δέσμευση χώρου επί του οδοστρώματος (απαγόρευση στάθμευσης) για την είσοδο στο ακίνητο, αυτή δεν μπορεί να εξεταστεί καθόσον αυτό αποτελεί κυκλοφοριακή ρύθμιση, ενώ το ζήτημα που τίθεται είναι η άρση των εμποδίων στο πεζοδρόμιο.

Ακριβές Απόσπασμα  
Γαλάτσι, 11-03-2022  
Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.

Γεώργιος Μαρκόπουλος  
(Δήμαρχος)