



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 5^{ης} Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
της 25^{ης} Μαΐου 2022

Στο Δημοτικό Κατάστημα Γαλασίου σήμερα, στις 25 Μαΐου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής πραγματοποίησε «**Δια Ζώσης**» Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις Εγκυκλίους 40 με Α.Π. 20930/31.03.2020 και 426 με Α.Π. 77233/13.11.2020 του ΥΠ.ΕΣ. και την 643/24.09.2021 και τις διατάξεις του άρθρου 10 που αφορά την Π.Ν.Π. «**περί ρυθμίσεως θεμάτων σύγκλισης και λήψης αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Δήμων κ.λ.π.**» (σχετικά έγγραφα 18318/13-03-2020 Υ.Π.Ε.Σ. & 33282/29.05.2020), ύστερα από πρόσκληση, με αριθ. πρωτ. 13470/20-05-2022, του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, η οποία (πρόσκληση) δόθηκε σε κάθε ένα μέλος όπως (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με όπως διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ) και του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό εννέα (9) μελών παραβρέθηκαν επτά (7) μέλη:

1.	Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.
2.	Ελευθερίου Εμμανουήλ (Μάνος)	Δημοτικός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.
3.	Αργυρός Σπυρίδων	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.
4.	Σπηλιοπούλου – Χρυσάγη Κωνσταντίνα	Δημοτική Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.
5.	Μπάστας Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.
6.	Σκληράκης Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.
7.	Δήμος Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ε.Π.Ζ.

Απουσίασαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, τα Τακτικά Μέλη – Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπούρα Χριστίνα και Χαραλαμπίδης Γρηγόριος.

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 1^ο της Ημερήσιας Διάταξης

Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου προς ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην Α. Coffee E.E.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 29/2022

Ο κ. Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Σώματος το με αριθμ. 10315/19-04-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου (Δ/ση Διοικ/κών Υπηρεσιών, Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων), το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 «Ως κοινόχρηστος, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, νοείται και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοές και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινή χρήση.»

2. Το άρθρο 13 παρ.2 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980, « Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως, καθορίζονται δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».

3. Το άρθρο 285 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/08.06.2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους και Κοινότητες είναι η μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία».

4. Την υπ' αριθμ. 52907/28.12.2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2621/31.12.2009 τεύχος Β') «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστος χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

5. Τη υπ. αριθμ. 28964/5690/03.03.2022 αίτηση της Α. Coffee E.E. με την οποία ζητά την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου επί της Λ. Γαλασίου 75 (η αιτούσα διατηρεί επιχείρηση μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας – αναψυκτήριο επί της Λ. Γαλασίου 77 και Μεσολογίου).

Το με αρ. πρωτ.9537/12.04.2022 έγγραφο του κλιμακίου ελέγχου δημόσιου κοινοχρήστου χώρου το οποίο γνωμοδοτεί ως εξής :

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου δίνεται στη προβολή του καταστήματος. Δεδομένου ότι στην προβολή του καταστήματος υπάρχει αδιαμόρφωτη πλατεία (επί της Μεσολογίου) κρίνεται ότι η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων μπορεί να γίνει παράλληλα του κοινόχρηστου χώρου επί της Λ. Γαλασίου 75.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, την παραχώρηση ή μη κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων διαστάσεων 8,00 μ. Χ 2,50 μ. = 20,00 τ.μ. σε αδιαμόρφωτη πλατεία παράλληλα του κοινόχρηστου χώρου επί της Λ. Γαλασίου 75 στην Α. COFFEE E.E.

Η άδεια χορηγείται από το Δήμαρχο η οποία δεν δύναται να εξικνείται πέραν του ημερολογιακού έτους άρθρο 13 της παραγράφου 11 του Β.Δ. 24.09/20.10.1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980

(Φ.Ε.Κ.246/22.10.1980).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας είναι η καταβολή του αναλογούντος τέλους και η μη ύπαρξη βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται μόνο εφόσον χορηγηθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Μετά από συζήτηση, έχοντας υπόψη τα παραπάνω, την υπ' αριθμ. 1224314 γνωστοποίηση, την υπ' αριθμ. 5690/03-03-2022 αίτηση της Α. Coffee E.E. και το υπ' αριθμ. 9537/12-04-2022 έγγραφο του κλιμακίου ελέγχου δημόσιου κοινοχρήστου χώρου.

Εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο

Την αποδοχή της υπ' αριθμ. 5690/03-03-2022 αίτησης της Α. Coffee E.E. «Επιχείρηση μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας – αναψυκτήριο» για παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων διαστάσεων 8,00 μ. Χ 2,50 μ.=20,00 τ.μ. σε αδιαμόρφωτη πλατεία παράλληλα του κοινόχρηστου χώρου επί της Λ. Γαλασίου 75.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 26-05-2022
Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.

Γεώργιος Μαρκόπουλος
(Δήμαρχος)