



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 47ης Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
της 18<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2022

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 18<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, η Οικονομική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 4940/14-06-2022 (ΦΕΚ 112 τεύχος Α΄) και την εγκύκλιο 374, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 26739/14.10.2022 που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») και του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν επτά (7):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Ο.Ε.
2. Δερεδίνης Βασίλειος	Δημοτικός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος Ο.Ε.
3. Κάζαγλη Αναστασία	Δημοτική Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.
4. Ρωμανός Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.
5. Κορρές Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.
6. Ροπόδης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.
7. Παπαγεωργίου Πετρούλα	Δημοτική Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Ο.Ε.

Επίσης απουσίασαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι - Τακτικά Μέλη κ.κ. Ζώμπος Κων/νος και Ιμπριάλος Ματθαίος.

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

**ΘΕΜΑ: 11<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης**

«Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας».

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 354/2022**

Ο κ Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, εκθέτει σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 26455/12-10-2022 έγγραφο του Δημάρχου (Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας), το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το αρ. 174 Ν.3463/06 ΦΕΚ Α΄114/2006 ( ΔΚΚ ) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει :

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τετραετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφερε αποτέλεσμα και

δ) Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την παρ.1 κί του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε από το αρ. 3 του Ν.4623/2019.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για τη διαγραφή ή μη του χρηματικού ποσού για τον κο Π. Δ. του Ν. που αφορά το ΤΑΠ του έτους 2020 για το διαμέρισμα επιφάνειας 13,00 τ.μ. που βρίσκεται στο Γαλάτσι, οδός ..... αρ. ..., με αρ. παροχής 03096742 όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα.

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2020	Π. Δ.	1271	360/05-04-2022	3,28 €
ΣΥΝΟΛΟ				3,28 €

Στην με αριθμ. πρωτ. 24275/19-09-2022 αίτηση του ο κος Π. Δ. ζητά την διαγραφή της προαναφερόμενης χρέωσης του ΤΑΠ διότι την επικαρπία του εν λόγω ακινήτου, κατά το έτος 2020, κατείχε η μητέρα του σε ποσοστό 100% ενώ ο ίδιος κατείχε την ψιλή κυριότητα σε ποσοστό 100%, σύμφωνα και με την 17.155/17-11-2000 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς που αφορά την διαθήκη του θανόντος πατέρα του, του Π. Ν. του Δ.

Σύμφωνα με τον κο Π. Δ. η μητέρα του απεβίωσε στις 02-08-2021 και το δικαίωμα της επικαρπίας του ακινήτου περιήλθε σε αυτόν μετά τον θάνατό της, έχοντας πλέον την πλήρη κυριότητα. Ως μοναδικός κύριος του ακινήτου με ποσοστό 100% πλήρους κυριότητας και κληρονόμος της μητέρας του κας Π. Ζ. (δεν έχει προσκομιστεί αποποίηση κληρονομιάς εκ μέρους του κο Παπαγεωργακόπουλου Δημήτριου) ο κος Π. Δ. είναι, μεταξύ άλλων, υπόχρεος για την εξόφληση οφειλών του ΤΑΠ, που αφορούν το προαναφερόμενο ακίνητο και κατά το διάστημα κατά το οποίο την επικαρπία είχε η μητέρα του.

Σας ενημερώνουμε, ότι οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται, δεν εμπίπτουν στο αρθρ.174 του Ν. 3463/2006.

#### Η Οικονομική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την υπ' αριθμ. 24275/19-9-2022 αίτηση του ενδιαφερόμενου.

#### Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη μη διαγραφή τέλους ακίνητης περιουσίας από την κ Π. Δ. συνολικού ποσού τριών ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτών (3,28 €) που αφορούν το ΤΑΠ του έτους 2020 διαμερίσματος επιφάνειας 13,00 τ.μ. που βρίσκεται στο Γαλάτσι, οδός ..... αρ. ..., με αρ. παροχής 03096742.

Σύμφωνα με την ως άνω εισήγηση οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται, δεν εμπίπτουν στο αρθρ. 174 του Ν. 3463/2006.

.....

Ακριβές Απόσπασμα  
Γαλάτσι, 19-10-2022  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)