



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ
16^{ης} Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
της 30^{ης} Μαΐου 2023

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, 30 Μαΐου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:30, το Δημοτικό Συμβούλιο Γαλατσίου πραγματοποίησε Διά Ζώσης Συνεδρίαση, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ 91/13.04.2023 τεύχος Α'), ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου με αριθμ. πρωτ. 17744/26-05-2023 που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος και επιδόθηκε με κάθε πρόσφορο μέσο σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στο Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό 33 μελών παραβρέθηκαν είκοσι τρία (23) μέλη.

1.	ΡΩΜΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.
2.	ΔΕΡΕΔΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αντιδήμαρχος
3.	ΜΠΑΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Αντιδήμαρχος
4.	ΚΟΡΡΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Αντιδήμαρχος
5.	ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ – ΧΡΥΣΑΓΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	Αντιδήμαρχος
6.	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ	Αντιδήμαρχος
7.	ΚΑΖΑΓΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	Αντιδήμαρχος
8.	ΑΡΓΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Αντιδήμαρχος
9.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ	Αντιδήμαρχος, η οποία αποχώρησε μετά την ψήφιση του 4 ^{ου} θέματος της Η.Δ.
10.	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΜΑΝΟΣ)	Δημοτικός Σύμβουλος
11.	ΔΗΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος, ο οποίος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 1 ^{ου} θέματος της Ε.Η.Δ.
12.	ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
13.	ΣΚΛΗΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
14.	ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ	Δημοτική Σύμβουλος
15.	ΡΟΠΟΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
16.	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ	Δημοτικός Σύμβουλος
17.	ΑΜΟΡΓΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
18.	ΖΩΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
19.	ΜΑΓΚΑΝΑΡΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος, ο οποίος εκτέλεσε χρέη Γραμματέα λόγω απουσίας της κ. Ζέρβα – Γκιουρτζιάν Ελένης.
20.	ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
21.	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
22.	ΙΜΠΡΙΑΛΟΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος
23.	ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος, ο οποίος προσήλθε στην ψήφιση του 2 ^{ου} θέματος της Η.Δ.

Απουσίασαν, παρόλο που νόμιμα προσκλήθηκαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Πρωτονοτάριος Εμμανουήλ, Μπουγιούκας Ευάγγελος, Ζήκου Αγγελική – Μαρία, Μπακάλου Ισιδώρα, Λεπίδα – Ντάγλα Σοφία, Κιτσίνη Γεωργία, Μπούρα Χριστίνα, Σαπουνά Αγγελική, Ζέρβα – Γκιουρτζιάν Ελένη και Παναγιώτου Σπυρίδων.

Παραβρέθηκαν ο υπάλληλος κ. Τσιακίρης Δήμος (Κλητήρας).

Παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Μαρκόπουλος και η γραμματέας – Δημοτική υπάλληλος κ. Καρούση Ειρήνη.

Αφού άρχισε η συνεδρίαση συζητήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ: 14^ο της Ημερήσιας διάταξης

Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας της κ. Σ. Π.

ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦ.: 193/2023

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Σώματος το με αριθ. πρωτ. 17377/24-05-2023 έγγραφο του κ. Δημάρχου, (Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας), που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το αρ. 174 Ν.3463/06 ΦΕΚ Α΄114/2006 (ΔΚΚ) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει :

α) Όταν οι οφειλότες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλότες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλότες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τετραετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφερε αποτέλεσμα και

δ) Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για τη διαγραφή ή μη του χρηματικού ποσού των 12,91€ που αφορά το ΤΑΠ έτους 2021 για ποσοστό ιδιοκτησίας 40% επί οικοπέδου συνολικής επιφάνειας 498 Τ.Μ το οποίο βρίσκεται στην οδό Ανδρούτσου αρ. 16 στο Γαλάτσι για την οφειλέτρια κα Σ. Π. του Δ. Σύμφωνα με την υπ΄ αριθ. πρωτ 12534/7-4-2023 αίτηση και την επισυναπτόμενη βεβαίωση του μηχανικού κ. Σ. Δ., η κα Σ. Π. δηλώνει ότι είναι ιδιοκτήτρια διαμερίσματος το οποίο βρίσκεται στην προαναφερόμενη οδό και στο οποίο διαμέρισμα αντιστοιχεί το 40% της συνολικής επιφάνειας του οικοπέδου στο οποίο έχει χτιστεί το διαμέρισμα. Σύμφωνα με την βεβαίωση έχει εξαντληθεί το δικαίωμα δόμησης της ιδιοκτήτριας και δεν υφίσταται ακάλυπτη επιφάνεια επί του οικοπέδου.

Οι χρεώσεις έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2021	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	Σ. Π.	40%	1347	268/13-3-2023	12,91€
ΣΥΝΟΛΟ						12,91€

Σας ενημερώνουμε, ότι οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται ως άνω εμπίπτουν στο αρθρ.174 του Ν. 3463/2006.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα παραπάνω.

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τη διαγραφή τέλους ακίνητης περιουσίας από την κ. Σ. Π. του Δ., συνολικού ποσού **δώδεκα ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (12,91 €)** που αφορά το ΤΑΠ έτους 2021 για ποσοστό ιδιοκτησίας 40% επί οικοπέδου συνολικής επιφάνειας 498 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην οδό Ανδρούτσου αρ. 16 στο Γαλάτσι για την οφειλέτρια κ. Σ. Π. του Δ. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ 12534/7-4-2023 αίτηση και την επισυναπτόμενη βεβαίωση του μηχανικού κ. Σ. Δ., η κ. Σ. Π. δηλώνει ότι είναι ιδιοκτήτρια διαμερίσματος το οποίο βρίσκεται στην προαναφερόμενη οδό και στο οποίο διαμέρισμα αντιστοιχεί το 40% της συνολικής επιφάνειας του οικοπέδου στο οποίο έχει χτιστεί το διαμέρισμα. Σύμφωνα με την βεβαίωση έχει εξαντληθεί το δικαίωμα δόμησης της ιδιοκτήτριας και δεν υφίσταται ακάλυπτη επιφάνεια επί του οικοπέδου. Οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται ως άνω εμπίπτουν στο αρθρ. 174 του Ν. 3463/2006.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 31-05-2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΩΜΑΝΟΣ