



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 1ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής  
της 22<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2024

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 22<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, η Δημοτική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 1959/18.01.2024 που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν εννέα (9):

|                          |                     |                    |
|--------------------------|---------------------|--------------------|
| 1. Μαρκόπουλος Γεώργιος  | Δήμαρχος            | Πρόεδρος Δ.Ε.      |
| 2. Ιμπριάλος Ματθαίος    | Δημοτικός Σύμβουλος | Αντιπρόεδρος Δ.Ε.  |
| 3. Ροπόδης Παναγιώτης    | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Δ.Ε. |
| 4. Δήμος Κωνσταντίνος    | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Δ.Ε. |
| 5. Τακτικός Ιωάννης      | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Δ.Ε. |
| 6. Αργυρός Σπυρίδων      | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Δ.Ε. |
| 7. Ανδρέου Ανδρέας       | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Δ.Ε. |
| 8. Σαπουνά Αγγελική      | Δημοτική Σύμβουλος  | Τακτικό Μέλος Δ.Ε. |
| 9. Μελισσουργός Γερμάνος | Δημοτικός Σύμβουλος | Τακτικό Μέλος Δ.Ε. |

Παραβρέθηκαν επίσης οι υπάλληλοι του Δήμου κ.κ. Ζήκου Χριστίνα (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Μελετών & Έργων) και Μαύρα Χατζηδημητρίου (Δ/ση Κοινωνικής Πολιτικής & Υγείας – Τμήμα Υγείας & Υγιεινής). Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

**ΘΕΜΑ: 11<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης**

Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας.

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 13/2024**

Ο κ Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, εκθέτει σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 1255/12-01-2024 έγγραφο του Δημάρχου (Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας), το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το αρ. 174 Ν.3463/06 ΦΕΚ Α'114/2006 ( ΔΚΚ ) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει :

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τετραετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφερε αποτέλεσμα και

δ) Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος

εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Σύμφωνα με τον υπ' αριθμ. Ν. 5056/2023 η διαγραφή των χρεών μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ θα γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για τη διαγραφή ή μη του χρηματικού ποσού των 11,34€ για την οφειλέτρια κα Σ. Σ. του Α. με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% που αφορά το ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου διαμερίσματος υπογείου, για το έτος 2021, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ιθάκης αρ. 18, στο Γαλάτσι.

Οι χρεώσεις έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

| ΟΙΚ.ΕΤΟΣ | ΣΤΟΙΧΕΙΑ<br>ΑΚΙΝΗΤΟΥ | ΣΤΟΙΧΕΙΑ<br>ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ | ΠΟΣΟΣΤΟ<br>ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | Α/Α<br>ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ | Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ<br>ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ | ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ<br>ΠΟΣΟ Τ.Α.Π. |
|----------|----------------------|-----------------------|------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------|
| 2021     | ΥΠΟΓΕΙΟ              | Σ. Σ.                 | 100%                   | 1347             | 268/13-3-2023              | 11,34€                   |

Το προαναφερόμενο ακίνητο δηλώθηκε από την ιδιοκτήτρια εκ παραδρομής δύο φορές και χρεώθηκε εις διπλούν το ΤΑΠ 2021. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ 30279/12-10-2023 αίτηση η κα Σ. Σ. δηλώνει ότι το διαμέρισμα υπογείου 45τμ επι της οδού Ιθάκης 18 & Άλτεως έχει μεταβιβαστεί από το 2020 στον κ. Σ. Α. του Ε. καθώς και ότι το ΤΑΠ του προαναφερόμενου ακινήτου για το έτος 2021 έχει εξοφληθεί στο σύνολο του από τον κ. Σ. Α. με το υπ' αριθ. ΡΟΣ/1114 -17/10/2023 διπλότυπο είσπραξης.

Σας ενημερώνουμε, ότι οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται ως άνω εμπίπτουν στο αρθρ.174 του Ν. 3463/2006.

#### Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την υπ' αριθμ. 30279/12-10-2023 αίτηση της ενδιαφερόμενης.

#### Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή τέλους ακίνητης περιουσίας από την κ. Σ. Σ. του Α. με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% συνολικού ποσού έντεκα ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (11,34 €) που αφορά το ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου διαμερίσματος υπογείου, για το έτος 2021, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ιθάκης αρ. 18 στο Γαλάτσι, διότι το προαναφερόμενο ακίνητο δηλώθηκε από την ιδιοκτήτρια εκ παραδρομής δύο φορές και χρεώθηκε εις διπλούν το ΤΑΠ 2021. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ 30279/12-10-2023 αίτηση η κ. Σ. Σ. δηλώνει ότι το διαμέρισμα υπογείου 45 τ.μ. επι της οδού Ιθάκης 18 & Άλτεως έχει μεταβιβαστεί από το 2020 στον κ. Σ. Α. του Ε. καθώς και ότι το ΤΑΠ του προαναφερόμενου ακινήτου για το έτος 2021 έχει εξοφληθεί στο σύνολο του από τον κ. Σ. Α. με το υπ' αριθ. ΡΟΣ/1114 -17/10/2023 διπλότυπο είσπραξης.

Οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται, εμπίπτουν στο αρθρ. 174 του Ν. 3463/2006.

.....

Ακριβές Απόσπασμα  
Γαλάτσι, 23-01-2024  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)