



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 1ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
της 22^{ης} Ιανουαρίου 2024

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 22^η Ιανουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, η Δημοτική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 1959/18.01.2024 που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν εννέα (9):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Δ.Ε.
2. Ιμπριάλος Ματθαίος	Δημοτικός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος Δ.Ε.
3. Ροπόδης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
4. Δήμος Κωνσταντίνος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
5. Τακτικός Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
6. Αργυρός Σπυρίδων	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
7. Ανδρέου Ανδρέας	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
8. Σαπουνά Αγγελική	Δημοτική Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
9. Μελισουργός Γερμάνος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.

Παραβρέθηκαν επίσης οι υπάλληλοι του Δήμου κ.κ. Ζήκου Χριστίνα (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Μελετών & Έργων) και Μαύρα Χατζηδημητρίου (Δ/ση Κοινωνικής Πολιτικής & Υγείας – Τμήμα Υγείας & Υγιεινής). Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 14^ο της Ημερήσιας Διάταξης

Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 16/2024

Ο κ Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, εκθέτει σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 1254/12-01-2024 έγγραφο του Δημάρχου (Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας), το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το αρ. 174 Ν. 3463/06 ΦΕΚ Α'114/2006 (ΔΚΚ) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει :

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τετραετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφερε αποτέλεσμα και

δ) Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος

εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Σύμφωνα με τον υπ' αριθμ. Ν5056/2023 η διαγραφή των χρεών μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ θα γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για τη διαγραφή ή μη του χρηματικού ποσού των 4,51€ για την οφειλέτρια κα Α. Δ. σύζυγο του Π. με ποσοστό ιδιοκτησίας 25% του χρηματικού ποσού των 9,02€, για τον οφειλέτη κ. Π. Σ. του Μ. με ποσοστό ιδιοκτησίας 25% και το χρηματικό ποσό των 9,02€ για τον οφειλέτη κ. Τ. Δ. του Δ. με ποσοστό ιδιοκτησίας 25% που αφορούν το ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου διαμερίσματος Ι-3 ισογείου με αριθ. Παροχής 03350503, για τα έτη 2020 και 2021, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ανοιξέως αρ. 3-5-7, στο Γαλάτσι.

Οι χρεώσεις έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2021	Ι-3 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	Α. Δ.	25%	1347	268/13-3-2023	4,51€
ΣΥΝΟΛΟ						4,51€

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2020	Ι-3 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	Π. Σ.	25%	1271	360/5-4-2022	4,51€
2021	Ι-3 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	Π. Σ.	25%	1347	268/13-3-2023	4,51€
ΣΥΝΟΛΟ						9,02€

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2020	Ι-3 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	Τ. Δ.	25%	1271	360/5-4-2022	4,51€
2021	Ι-3 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	Τ. Δ.	25%	1347	268/13-3-2023	4,51€
ΣΥΝΟΛΟ						9,02€

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ 31481/18-10-2023 υπεύθυνη δήλωση ο κ Σ. Γ. Α. του Δ. δηλώνει ότι από τις 31-12-2019 το προαναφερόμενο ακίνητο έχει περιέλθει στην κυριότητα του με αριθ. Συμβολαίου 42780/31-12-2019 και ποσοστό ιδιοκτησίας 100%.

Σας ενημερώνουμε, ότι οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται ως άνω εμπίπτουν στο αρθρ.174 του Ν. 3463/2006.

Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την υπ' αριθμ. 31481/18-10-2023 αίτηση του ενδιαφερόμενου.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή τέλους ακίνητης περιουσίας του χρηματικού ποσού των τεσσάρων ευρώ και πενήντα ενός λεπτών (4,51 €) για την οφειλέτρια κ. Α. Δ. σύζυγο του Π. με ποσοστό ιδιοκτησίας 25%, του χρηματικού ποσού των εννέα ευρώ και δύο λεπτών (9,02 €) για τον οφειλέτη κ. Π. Σ. του Μ. με ποσοστό ιδιοκτησίας 25% και το χρηματικό ποσό των εννέα ευρώ και δύο λεπτών (9,02 €) για τον οφειλέτη κ. Τ. Δ. του Δ. με ποσοστό ιδιοκτησίας 25%, που αφορούν το ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου διαμερίσματος Ι-3 ισογείου με αριθ. Παροχής 03350503, για τα έτη 2020 και 2021, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ανοιξέως αρ. 3-5-7 στο Γαλάτσι, διότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ 31481/18-10-2023 υπεύθυνη δήλωση ο κ. Σ. Γ. Α. του Δ. δηλώνει ότι από τις 31-12-2019 το προαναφερόμενο ακίνητο έχει περιέλθει στην κυριότητα του με αριθ. Συμβολαίου 42780/31-12-2019 και ποσοστό ιδιοκτησίας 100%.

Οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται, εμπίπτουν στο αρθρ. 174 του Ν. 3463/2006.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 23-01-2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)