



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 15ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
της 23^{ης} Απριλίου 2024

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 23^η Απριλίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, η Δημοτική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 13159/19.04.2024 που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν οκτώ μέλη (8):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Δ.Ε.
2. Δήμος Κων/νος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
3. Τακτικός Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
4. Σκληράκης Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Αναπλ/κό Μέλος Δ.Ε.
5. Χωριανόπουλος Νικόλαος	Δημοτικός Σύμβουλος	Αναπλ/κό Μέλος Δ.Ε.

Επίσης απουσίασαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι – Τακτικά Μέλη κ.κ. Ροπόδης Παναγιώτης, Αργυρός Σπυρίδων, Ανδρέου Ανδρέας, Ιμπριάλος Ματθαίος, Σαπουνά Αγγελική και Μελισσουργός Γερμάνος.

Παραβρέθηκαν επίσης οι υπάλληλοι του Δήμου κ.κ. Πρίντζου Ελένη (Δ/ση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης), Σκανδάλη Λαμπρινή (Δ/ση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης – Τμήμα Προμηθειών & Αποθήκης) και Χατζηδημητρίου Μαύρα (Δ/ση Κοινωνικής Πολιτικής & Υγείας - Τμήμα Υγείας & Υγιεινής).

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 4^ο της Ημερήσιας Διάταξης

«Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας».

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 211/2024

Ο κ Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, εκθέτει σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 12454/15-04-2024 έγγραφο του κ. Δημάρχου (Δ/ση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης – Τμήμα Εσόδων), το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το αρ. 174 Ν.3463/06 ΦΕΚ Α'114/2006 (ΔΚΚ) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει :

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τετραετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφερε αποτέλεσμα και

δ) Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Σύμφωνα με τον υπ' αριθμ. Ν5056/2023 η διαγραφή των χρεών μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ θα γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για τη διαγραφή ή μη του χρηματικού ποσού των 5,21€ για την οφειλέτρια κα Κ. Π. του Α. που αφορά το Τ.Α.Π ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου διαμερίσματος Δ-3 (53,5 τ.μ.) με αριθμό παροχής 03252356 και διαμερίσματος Δ-4 (24 τ.μ.) για το έτος 2022 και που βρίσκεται επί της οδού ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ αρ. 20, στο Γαλάτσι όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα.

Οι χρεώσεις έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Δ-4	Κ. Π.	20%	1480	Γ/3-06-12-2023	1,61€
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Δ-3	Κ. Π.	20%	1480	Γ/3-06-12-2023	3,60€
ΣΥΝΟΛΟ						5,21€

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ 11723/09-04-2024 υπεύθυνη δήλωση της η πληρεξούσια δικηγόρος κα Κ. – Π. Γ. δηλώνει ότι η κα Κ. Π. του Α. έχει μεταβιβάσει από 19-05-2021 με τον αριθμό συμβολαίου 17.349 το προαναφερόμενο διαμέρισμα και δεν βρίσκεται στην κυριότητα της.

Σας ενημερώνουμε, ότι οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται ως άνω εμπίπτουν στο αρθρ.174 του Ν. 3463/2006.

Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ.: 11723/09-04-2024 αίτηση της ενδιαφερόμενης.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή τέλους ακίνητης περιουσίας από την οφειλέτρια κα Κ. Π. του Α., χρηματικού ποσού πέντε ευρώ και είκοσι ενός λεπτού (5,21€) που αφορά το Τ.Α.Π ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου διαμερίσματος Δ-3 (53,5 τ.μ.) με αριθμό παροχής 03252356 και διαμερίσματος Δ-4 (24 τ.μ.) για το έτος 2022 και που βρίσκεται επί της οδού ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ αρ. 20, στο Γαλάτσι.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 11723/09-04-2024 υπεύθυνη δήλωση της η πληρεξούσια δικηγόρος κα Κ. – Π. Γ. δηλώνει ότι η κα Κ. Π. του Αθανασίου έχει μεταβιβάσει από 19-05-2021 με τον αριθμό συμβολαίου 17.349 το προαναφερόμενο διαμέρισμα και δεν βρίσκεται στην κυριότητα της.

Οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται, εμπίπτουν στο αρθρ. 174 του Ν. 3463/2006.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 24-04-2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)