



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 20ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
της 28^{ης} Μαΐου 2024

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 28^η Μαΐου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, η Δημοτική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 17342/24.05.2024 που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν εννέα μέλη (9):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Δ.Ε.
2. Ιμπριάλος Ματθαίος	Δημοτικός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος Δ.Ε.
3. Ροπόδης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
4. Δήμος Κων/νος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
5. Τακτικός Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
6. Αργυρός Σπυρίδων	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
7. Ανδρέου Ανδρέας	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
8. Μελισσουργός Γερμάνος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
9. Χωριανόπουλος Νικόλαο	Δημοτικός Σύμβουλος	Αναπ/κό Μέλος Δ.Ε.

Επίσης απουσίασε, αν και νόμιμα προσκλήθηκε, η Δημοτική Σύμβουλος – Τακτικό Μέλος κα Σαπουνά Αγγελική. Παραβρέθηκαν επίσης οι υπάλληλοι του Δήμου κ. κ. Πρίντζου Ελένη (Δ/νση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης), Δημουλέας Παναγιώτης (Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών & Διαχείρισης Προσωπικού), Χρυσάφης Θωμάς (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Μελετών & Έργων & Προγραμματισμού Διαχείρισης Έργων).

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 5^ο της Ημερήσιας Διάταξης

«Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας».

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 263/2024

Ο κ Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, εκθέτει σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 16816/22-05-2024 έγγραφο του κ. Δημάρχου (Δ/νση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης – Τμήμα Εσόδων), το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το αρ. 174 Ν.3463/06 ΦΕΚ Α΄114/2006 (ΔΚΚ) κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τετραετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφερε αποτέλεσμα και

δ) Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και

για το ίδιο πρόσωπο. Σύμφωνα με τον υπ' αριθμ. Ν5056/2023 η διαγραφή των χρεών μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ θα γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για τη διαγραφή ή μη του χρηματικού ποσού των 115.19€ για τον οφειλέτη κο Κ. Δ. του Γ. που αφορά το Τ.Α.Π (6) ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων (διαμερίσματα Α ορόφου, ισογείου & υπογείου) καθώς επίσης και (1 αποθήκη υπογείου μη ηλεκτροδοτούμενη) που βρίσκονται επί της οδού ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ αρ. 17, στο Γαλάτσι όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα.

Οι χρεώσεις έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	Α/Α ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ Τ.Α.Π.
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Α ΟΡΟΦΟΥ	Κ. Δ.	100%	1480	Γ/3-06-12-2023	15,88€
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Α ΟΡΟΦΟΥ	Κ. Δ.	100%	1480	Γ/3-06-12-2023	14,70€
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Κ. Δ.	100%	1480	Γ/3-06-12-2023	11,87€
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	Κ. Δ.	100%	1480	Γ/3-06/12/2023	13,70€
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Κ. Δ.	100%	1480	Γ/3-06-12-2023	15,88€
2022	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	Κ. Δ.	100%	1480	Γ/3-06-12-2023	10,47€
2022	ΑΠΟΘΗΚΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	Κ. Δ.	100%	1480	Γ-3-06-12-2023	32,69€
ΣΥΝΟΛΟ						115,19€

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ 15207/09-05-2024 υπεύθυνη δήλωση του ο κος Κ. Δ. του Γ. δηλώνει ότι τα προαναφερόμενα ακίνητα τα έχει μεταβιβάσει με το υπ' αριθ. πρωτ 16.077/29-01-2021 συμβόλαιο και δεν βρίσκονται στην κυριότητα του.

Σας ενημερώνουμε, ότι οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται ως άνω εμπίπτουν στο αρθρ.174 του Ν. 3463/2006.

Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 15207/09-05-2024 υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή τέλους ακίνητης περιουσίας συνολικού ποσού εκατόν δέκα πέντε ευρώ και δέκα εννέα λεπτών (115,19€) από τον οφειλέτη κο Κ. Δ. του Γ. που αφορά το Τ.Α.Π (6) ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων (διαμερίσματα Α ορόφου, ισογείου & υπογείου) καθώς με το υπ' αριθ πρωτ 16.077/29-01-2021 συμβόλαιο το εν λόγω ακίνητα δεν βρίσκονται στην κυριότητα του.

Οι λόγοι διαγραφής που αναφέρονται, εμπίπτουν στο αρθρ. 174 του Ν. 3463/2006.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 29-05-2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)