



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 15ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
της 26^{ης} Μαρτίου 2025

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 26^η Μαρτίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00, η Δημοτική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 10971/21.03.2025 που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν πέντε μέλη (5):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Δ.Ε.
2. Ροπόδης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
3. Τακτικός Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
4. Ανδρέου Ανδρέας	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
5. Χωριανόπουλος Νικόλαος	Δημοτικός Σύμβουλος	Αναπλ/κό Μέλος Δ.Ε.

Επίσης απουσίασαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι – Τακτικά Μέλη κ.κ. Δήμος Κων/νος, Αργυρός Σπυρίδων, Ιμπριάλος Ματθαίος, Σαπουνά Αγγελική και Μελισσουργός Γερμάνος.

Παραβρέθηκαν επίσης οι υπάλληλοι του Δήμου κ.κ. Δημουλέας Παναγιώτης (Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών & Διαχείρισης Προσωπικού), Πρίντζου Ελένη (Δ/ντρια Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης), Αναγνώστου Γεώργιος (Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας), Πανδρούλα Τερψιθέα – Γεωργία (Αυτοτελές Τμήμα Επικοινωνίας, Τύπου, Δημοσίων Σχέσεων & Διεθνών Σχέσεων), Σκλάβου Ρόζα (Δ/νση Κοινωνικής Πολιτικής & Υγείας – Τμήμα Ψυχοκοινωνικής Στήριξης & Ανάπτυξης), Σκλαβούνου Παρασκευή (Δ/νση Κοινωνικής Πολιτικής & Υγείας - Τμήμα Κοινωνικής Μέριμνας), Ζωΐδου Ασπασία (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Συγκοινωνιών & Εγκαταστάσεων) και Κακίση Αμαλία (Δ/νση Διαχείρισης Αστικού Περιβάλλοντος & Πρασίνου – Τμήμα Πρασίνου).

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 13^ο της Ημερήσιας Διάταξης

«Χορήγηση ή μη άδειας σήμανσης – οριοθέτησης ισογείου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης στην οδό Τράλλεων αρ. 94 (αρ. πρ. 3655/30-01-2025)».

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 145/2025

Ο κ. Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Σώματος το αριθ. πρωτ. 10979/21-03-2025 έγγραφο του κ. Δημάρχου (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών - Τμήμα Συγκοινωνιών & Εγκαταστάσεων), το οποίο έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε:

Α) την υπ' αριθμ. 3655/30-01-2025 αίτηση της κας Φ. Α. με την οποία ζητάει άδεια σήμανσης – οριοθέτησης ισογείου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης στην οδό Τράλλεων αρ. 94, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.

Η απαγόρευση στάθμευσης στις εισόδους-εξόδους ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ρυθμίζεται από το άρθρο 34 του Κ.Ο.Κ (Ν.2696/99-ΦΕΚ57/τ.Α΄/23-3-99), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει ως εξής:

Άρθρο 34 Στάση και στάθμευση

παρ.3 Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

.....

β) Μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παραδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής.

γ) Σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από το χώρο που έχει σταθμεύσει .

.....

θ) Αν εμποδίζει τη χρήση χώρων στάθμευσης που σημαίνεται κατάλληλα.

Κάθε παραβίαση των διατάξεων αυτών αποτελεί τροχαία παράβαση.

Ο Δήμος μας, γνωρίζοντας το εκτεταμένο πρόβλημα της παρεμπόδισης των ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ή/και της κατάληψης πεζοδρομίων από σταθμευμένα οχήματα, εξετάζει την κάθε περίπτωση ξεχωριστά. Οι λύσεις που αναζητούνται είναι η βελτίωση των τοπικών συνθηκών για την αποτροπή της παράνομης στάθμευσης επί των πεζοδρομίων με την τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού επί του πεζοδρομίου, όπως σταθερά μεταλλικά πι κ.λ.π.

Σε αυτοψία αρμοδίου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας στο εν λόγω σημείο δεν διαπιστώθηκε η κατάληψη πεζοδρομίου από σταθμευμένα οχήματα. Εφόσον η παρεμπόδιση της εισόδου - εξόδου οχημάτων συμβαίνει, αυτό εμπίπτει στις ανωτέρω διατάξεις του ΚΟΚ και αποτελεί τροχαία παράβαση.

Η σήμανση των ιδιωτικών χώρων στάθμευσης γίνεται εντός του ορίου της ιδιοκτησίας-(Ρυμοτομική Γραμμή) και είναι δικαίωμα των ιδιωτών, σύμφωνα με τα επίσημα έγγραφα που διαθέτουν (οικοδομική άδεια, εγκεκριμένοι χώροι στάθμευσης κ.λ.π.). Στο συγκεκριμένο σημείο η σήμανση αυτή (εφόσον συντρέχουν οι ανωτέρω προϋποθέσεις) θα μπορούσε να ανανεωθεί για να είναι πιο εμφανής.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δ.Σ. την λήψη σχετικής απόφασης.

Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς α) τις αριθ. πρωτ. 3655/30-01-2025 αίτηση της ενδιαφερόμενης.

Εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο

Την απόρριψη τοποθέτησης προστατευτικών εμποδίων επί της οδού Τράλλων αρ. 94, διότι μετά από αυτοψία αρμοδίου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας στο εν λόγω σημείο δεν διαπιστώθηκε η κατάληψη πεζοδρομίου από σταθμευμένα οχήματα. Εφόσον η παρεμπόδιση της εισόδου – εξόδου οχημάτων συμβαίνει, αυτό εμπίπτει στις ανωτέρω διατάξεις του ΚΟΚ και αποτελεί τροχαία παράβαση.

Η σήμανση των ιδιωτικών χώρων στάθμευσης γίνεται εντός του ορίου της ιδιοκτησίας - (Ρυμοτομική Γραμμή) και είναι δικαίωμα των ιδιωτών, σύμφωνα με τα επίσημα έγγραφα που διαθέτουν (οικοδομική άδεια, εγκεκριμένοι χώροι στάθμευσης κ.λ.π.). Στο συγκεκριμένο σημείο η σήμανση αυτή (εφόσον συντρέχουν οι ανωτέρω προϋποθέσεις) θα μπορούσε να ανανεωθεί για να είναι πιο εμφανής.

.....

Ακριβές Απόσπασμα

Γαλάτσι, 27-03-2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)**