



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 26ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
της 27^{ης} Μαΐου 2025

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 27^η Μαΐου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, η Δημοτική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 19279/23.05.2025 και εστάλη σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν πέντε μέλη (5):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Δ.Ε.
2. Ροπόδης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
3. Δήμος Κων/νος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
4. Τακτικός Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
5. Ανδρέου Ανδρέας	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.

Επίσης απουσίασαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι – Τακτικά Μέλη κ.κ. Αργυρός Σπυρίδων, Ιμπριάλος Ματθαίος, Σαπουνά Αγγελική και Μελισσουργός Γερμάνος.

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 5^ο της Ημερήσιας διάταξης

«Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου προς ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κ. Κ. Ε.».

ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦ.: 216/2025

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Σώματος το υπ αριθ. πρωτ. 19451/26-05-2025 έγγραφο του κ. Δημάρχου, (Δ/νση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης – Τμήμα Εσόδων), το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 «Ως κοινόχρηστος, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, νοείται και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοές και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινή χρήση.»
2. Το άρθρο 13 παρ.2 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980, « Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως , καθορίζονται δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».
3. Το άρθρο 285 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/08.06.2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους και Κοινότητες είναι η μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία».
4. Την υπ' αριθμ. 52907/28.12.2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2621/31.12.2009 τεύχος Β') «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστος χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

5. Την υπ. αριθμ. 45952/29.11.2024 αίτηση του κ. Κ. Ε. με την οποία ζητά την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στην πλατεία που βρίσκεται έμπροσθεν του καταστήματός με τραπεζοκαθίσματα, προς εξυπηρέτηση της Επιχείρησης SLOW Ε.Ε. (καφέ-μπαρ) που διατηρεί επί της οδού Αγ. Σπυρίδωνος 18.

6. Η αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στις 10-04-2025 από το αρμόδιο κλιμάκιο ελέγχου για την κατάληψη δημόσιων κοινοχρήστων χώρων, το οποίο γνωμοδοτεί ότι δύναται να παραχωρηθεί στην επιχείρηση κοινόχρηστος χώρος επί της πλατείας, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, επιφάνειας 53,70τ.μ. + 6τ.μ.= 60τ.μ..

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, παρακαλούμε για την λήψη απόφασης σχετικά με την παραχώρηση ή μη κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων διαστάσεων 53,70τ.μ. + 6τ.μ.= 60τ.μ. στον κ. Κ. Ε. προς εξυπηρέτηση της Επιχείρησης SLOW Ε.Ε. (καφέ-μπαρ) που διατηρεί επί της οδού Αγ. Σπυρίδωνος 18.

Η άδεια δεν δύναται να επεκτείνεται πέραν του ημερολογιακού έτους, σύμφωνα με το άρθρο 13 της παραγράφου 11 του Β.Δ. 24.09/20.10.1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 (Φ.Ε.Κ.246/22.10.1980). Προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας είναι η καταβολή του αναλογούντος τέλους και η μη ύπαρξη βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο. Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται μόνο εφόσον χορηγηθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση έχοντας υπόψη τα παραπάνω και: α) το υπ. αριθμ. 24589/ 28.11.2024 Αναγνωριστικό Ενέργειας μέσω Open Business, β) η υπ' αρ. πρωτ. 45952/29.11.2024 αίτησή του ενδιαφερόμενου και γ) την από 10-04-2025 αυτοψία του κλιμάκιου ελέγχου δημόσιου κοινοχρήστου χώρου.

Αποφασίζει ομόφωνα

Α) Την έγκριση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων διαστάσεων 53,70τ.μ. + 6τ.μ.= 60τ.μ. στον κ. Κ. Ε. προς εξυπηρέτηση της Επιχείρησης SLOW Ε.Ε. (καφέ-μπαρ) που διατηρεί επί της οδού Αγ. Σπυρίδωνος 18.

Β) Η άδεια ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος.

Γ) Για τη χορήγηση της άδειας είναι απαραίτητη η καταβολή του αναλογούντος τέλους και η μη ύπαρξη βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο.

.....

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 28-05-2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)