

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η μελέτη αυτή αφορά στην κατασκευή αγωγών σύνδεσης ακινήτων με το κεντρικό αποχετευτικό δίκτυο ακαθάρτων υδάτων, με πλαστικούς σωλήνες P.V.C. Φ125 – σειράς 41 (6 ατμ.), συμπεριλαμβανομένης & της κατασκευής του φρεατίου προσαρμογής. Τα ακίνητα που θα συνδεθούν βρίσκονται σε διάφορους δρόμους του Δήμου μας και ορίζονται μετά από τις σχετικές αιτήσεις των ενδιαφερόμενων δημοτών μας.

Η εργασία αυτή παρουσιάζει από τη φύση της αρκετές ιδιαιτερότητες και καθίσταται απαραίτητη για τα ακίνητα εκείνα που:

- α) πρέπει να καταργήσουν υποχρεωτικά τους υπάρχοντες βόθρους λόγω της δυσλειτουργίας τους και των προβλημάτων που δημιουργούν
- β) εμφανίζουν διαρροή αποχετευτικών λυμάτων από παλιές συνδέσεις κυρίως λόγω καθιζήσεων,
- γ) είναι ετοιμαράδοτες νέες κατοικίες και υπάρχει άμεση και επείγουσα ανάγκη για κατοίκηση τους από δημότες μας, οι οποίοι έχουν να αντιμετωπίσουν εξώσεις, οικονομικά προβλήματα κλπ.

Σε όλα τα ανωτέρω ο Δήμος μας καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να αντιμετωπίσει τα κατεπείγοντα τις περισσότερες φορές αιτήματα των δημοτών μας για την σύνδεση των ακινήτων τους προς διασφάλιση της δημόσιας υγείας, με κύριο μέλημα την επίλυση κατά το δυνατόν και όχι την δημιουργία ή την επαύξηση των κοινωνικών προβλημάτων, ικανοποιώντας άμεσα τα σχετικά αιτήματα για σύνδεση.

Για τους λόγους αυτούς το έργο αυτό συμπεριλήφθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2026 και στον Προϋπολογισμό του έτους 2026 με Κ.Α. 30-7312.0006 και πίστωση 10.000,00 € για το έτος 2026 και 10.000,00 € για το έτος 2027.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **20.000,00 €ΥΡΩ** - συμπεριλαμβανομένης & της δαπάνης του Φ.Π.Α. , με ενιαία τιμή μονάδας (σε όλους τους δρόμους του Δήμου μας) για κάθε μέτρο πλήρως κατασκευασμένου αγωγού σύνδεσης **172,50 €** και με κατ'αποκοπή ανά τεμάχιο φρεατίου προσαρμογής **150,00 €**.

Γαλάτσι, 15-01-2026

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θωμάς Χρυσάφης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μελετών & Έργων &
Προγραμματισμού Διαχείρισης Έργων

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν/ρια Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ.ΤΙΜ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1)_ Πλήρης κατασκευή εξωτ/κής διακλάδωσης - σύνδεσης με το δίκτυο αποχ/σης ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες Ρ.Υ.Σ. σειράς 41 - 6 ατμοσφαιρών.	Σχετ. 1 ΚΩΔ.ΑΝ. ΥΔΡ 3.11.01.01	70 μ.	172,50	12.075,00
2)_ Πλήρης κατασκευή φρεατίου προσαρμογής - ελέγχου εξωτερ. διακλάδωσης.	Σχετ. 2 ΚΩΔ.ΑΝ. ΥΔΡ 3.11.01.01	12 τεμ.	150,00	1.800,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α!				13.875,00
Προστίθεται ποσοστό 15% για απρόβλεπτα				2.081,25
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Β!				15.956,25
Αναθεώρηση & ΑΕΚΚ				172,78
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Γ!				16.129,03
Προστίθεται ποσοστό 24% για δαπάνη Φ.Π.Α				3.870,97
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΕΥΡΩ				20.000,00

Γαλάτσι, 15-01-2026

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θωμάς Χρυσάφης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μελετών & Έργων &
Προγραμματισμού Διαχείρισης Έργων

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν/ρια Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Στις τιμές του τιμολογίου αυτού, που αναφέρονται σε τιμές τελειωμένης εργασίας και που ισχύουν ενιαία για όλες τις εργασίες που θα εκτελεσθούν στην περιοχή του Δήμου μας, ανεξάρτητα οποιονδήποτε κυκλοφοριακών ή κατασκευαστικών δυσχερειών, περιλαμβάνονται:

Α) Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του πιο πάνω έργου, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος και των λοιπών τευχών και σχεδίων, όπως αναγράφονται στην διακήρυξη του έργου.

Β) Κάθε δαπάνη μη ρητώς κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας, όπως και κάθε απαιτούμενη δαπάνη για την αντιμετώπιση οποιασδήποτε φύσης δυσχερειών κατά την εκτέλεση του έργου, σε οποιοδήποτε δρόμο του Δήμου μας. Δεν μπορεί να θεμελιωθεί αξίωση ή διαμφισβήτηση που θα έχει σχέση με το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, την ειδικότητα και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού, την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή όχι μηχανικών μέσων, όπως και την μείωση της απόδοσης μηχανημάτων και εργατοτεχνικού προσωπικού λόγω των ιδιοτεροτήτων, είτε εμποδίων εκτέλεσης των εργασιών.

2. Ειδικότερα στις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται:

Α) Οι δαπάνες προμήθειας, μεταφοράς στον τόπο χρήσης, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας και προσέγγισης όλων ανεξαιρέτως των αναγκαίων για τα έργα υλικών, νερού, καυσίμων και λιπαντικών γενικά, ασβέστη, θηραϊκής γης, τσιμέντου, ξυλείας κάθε είδους και προέλευσης, πριστής ή πελεκιτής, σιδηρού σπλισμού, σιδηρών ελασμάτων, καρφοβελόνων, χυτοσιδηρών σχαρών, σωλήνων παντός είδους, τσιμεντοπλακών, κρασπέδων κ.λ.π. με όλες τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις και κάθε είδους διακινήσεις μέχρι την πλήρη ενσωμάτωσή τους.

Β) Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, ασφάλισης υπέρ ΙΚΑ, ΤΕΑΕΔΞΕ, κ.λ.π., δώρων εορτών, επιδόματος αδείας κ.λ.π. του πάσης φύσεως ειδικευμένου και μη προσωπικού γραφείων, εργοταξίων, μηχανημάτων, συνεργείων κ.λ.π. που αφορούν την εκτέλεση όλων των κύριων και βοηθητικών εργασιών για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των έργων.

Γ) Οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων για τα έργα μηχανημάτων δηλ. τα μισθώματα, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλισή τους, η λόγω απόσβεσης επιβάρυνση, η επισκευή και συντήρηση, οι από οποιαδήποτε αιτία ημεραργίες, η παραλαβή, η μεταφορά επιτόπου των έργων και επιστροφή τους, οι άγονες μετακινήσεις τους, τα απαραίτητα καύσιμα, λιπαντικά κ.λ.π.

Δ) Οι δαπάνες παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς μέχρι την θέση χρησιμοποίησης των υλικών εν γένει λατομείων, ορυχείων κ.λ.π.

Ε) Οι δαπάνες καθυστέρησης από εργοταξιακές δυσχέριες λόγω παρουσίας αγωγών Κοινής Ωφέλειας ή παρεμβάσεων των Οργανισμών ή Εταιριών Κοινής Ωφέλειας, λόγω των υφιστάμενων συνθηκών κυκλοφορίας και των από αυτές δημιουργημένων κολλημάτων και δυσχερειών, καθώς και της τυχόν μειωμένης απόδοσης μηχανημάτων και εργατοτεχνιτών.

Στ) Οι δαπάνες καθυστέρησης λόγω πρόσθετων εργασιών και λόγω συμπληρωματικών μέτρων ασφάλειας, για την ομαλή κυκλοφορία των πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων μετακίνησης του κοινού γενικά.

Ζ) Οι δαπάνες των τυχόν απαιτούμενων, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας των πεζών, προσωρινών γεφυρώσεων, σκαμμάτων, πλάτους μικρότερου των 4,00 μέτρων.

Η) Οι δαπάνες ξύλινων ή μεταλλικών περιφραγμάτων κινητών ή μη, οι δαπάνες μεταφοράς, προσέγγισης, απομάκρυνσής τους, καθώς και της καθημερινής κάλυψης σκαμμάτων με σιδερένια φύλλα (λαμαρίνες), όπου αυτό απαιτείται, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, καθώς και οι με οποιαδήποτε υλικά και εργαλεία κατασκευές αντιστήριξης των πρανών των ορυγμάτων για προστασία της κυκλοφορίας.

Θ) Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών τοιχωμάτων στα υπάρχοντα φρεάτια, αγωγούς ή τεχνικά έργα για την σύνδεση των διακλαδώσεων.

Ι) Οι δαπάνες εργαστηριακών ελέγχων ή δοκιμών ή τομών στα έργα, όπου αυτές ζητούνται, σύμφωνα με τα αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου και της Συγγραφής Υποχρεώσεων, των Τεχνικών Προδιαγραφών και των πριν την ημερομηνία της δημοπρασίας εγκυκλίων και διαταγών.

Ια) Οι κάθε μορφής δαπάνες χαράξεων, πασσαλώσεων, χωροσταθμίσεων, λήψης διατομών, εγκατάστασης υπομετρικών αφετεριών, για την ακριβή εκτέλεση του έργου, καταμετρήσεων και επιμετρήσεων γενικά.

Ιβ) Οι δαπάνες ενημέρωσης και διασφάλισης με σήματα, πινακίδες, φανάρια κ.λ.π. κατά τις ισχύουσες διατάξεις και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, της κυκλοφορίας του κοινού από κάθε κίνδυνο, με σημάνσεις ή περιφράξεις κάθε επικίνδυνου χώρου του εργοταξίου.

Ιγ) Οι δαπάνες πινακίδων ενδεικτικών των εκτελουμένων έργων.

Ιδ) Οι δαπάνες λήψης στοιχείων και σύνταξης μελετών μικρών τεχνικών έργων κατά τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Ιε) Οι δαπάνες προεργασίας επιφανειών για κάθε μορφής ασφαλική επίστρωση επ'αυτών (παλιών ή νέων επιφανειών) όπως π.χ. πικούνισμα, σκούπισμα, καθαρισμός, άρση και μεταφορά σε νόμιμο τόπο απόρριψης των παραγομένων προϊόντων από τις παραπάνω εργασίες κ.λ.π.

Ιστ) Οι δαπάνες για την λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφάλειας για την προστασία από τυχόν ατυχήματα, αφενός των εργαζομένων για την εκτέλεση του έργου, αφετέρου των διερχόμενων πεζών και τροχοφόρων.

Ιζ) Οι δαπάνες για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών τομής του οδοστρώματος και πεζοδρομίου σε λεωφορειακούς δρόμους και οδούς του βασικού οδικού δικτύου από το αρμόδιο Υπουργείο και λοιπές Δημόσιες Υπηρεσίες (Ο.Α.Σ.Α. κ.λ.π.).

Ιη) Οι δαπάνες για την εκτύπωση των απαραίτητων εντύπων που θα συμπληρώνονται τα στοιχεία κάθε τελειωμένης και παραλαμβανομένης διακλάδωσης, τα έντυπα αλλαγής στοιχείων κ.λ.π.

3. Οι εκσκαφές θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις διαστάσεις που αναφέρονται στον πίνακα εργασιών (όπου αναφέρεται η θέση της τομής οριζοντιογραφικά και το βάθος της εξόδου του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης του ακινήτου, καθώς επίσης σε προσέγγιση το βάθος του κεντρικού αγωγού ακαθάρτων), με τις τυχόν τροποποιημένες διαστάσεις όπου χρειαστεί. Σε κάθε περίπτωση οι συμβατικές διατομές σκαμμάτων των αγωγών καθορίζονται στα αντίστοιχα σχέδια σωληνωτών ή χυτών αγωγών.

4. Οι τιμές του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται στην κατασκευή οποιασδήποτε φύσης εξωτερικών διακλαδώσεων και του φρεατίου προσαρμογής, σε οποιοδήποτε δρόμο (μικρής ή μεγάλης κλίσης και κυκλοφορίας ή λεωφορειακών οδών ευθύνης της ΔΚΕΣΟ), με οποιαδήποτε κατασκευαστική δυσχέρεια είτε εμπόδιο ανεξαρτήτου μήκους ή βάθους της διακλάδωσης.

5. Στις τιμές του τιμολογίου δεν συμπεριλαμβάνονται: το ποσοστό για γενικά έξοδα, για κάθε μορφής υποχρεώσεις του εργολάβου και για το όφελός του, δηλαδή για τις δαπάνες επιστάσις, για κάθε είδους κρατήσεις, φόρους, δασμούς, ασφάλιστρα, τόκους των κεφαλαίων, τις κάθε μορφής μετακινήσεις του εργατοτεχνικού προσωπικού, τα διοικητικά έξοδα εν γένει λειτουργίας γραφείων κ.λ.π.

6. Ως προς τον τρόπο κατασκευής και επιμέτρησης των εργασιών, ισχύουν τα οριζόμενα από τους συμβατικούς όρους ή τους όρους της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, του Τιμολογίου και των λοιπών τευχών δημοπράτησης.

7. Οι τιμές εφαρμογής του παρόντος τιμολογίου έχουν εξαχθεί με βάση τις τιμές μονάδος του Κανονισμού Περιγραφικών τιμολογίων εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων, βάσει της Αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 Απόφασης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

8. Μονάδες και σύμβολα: Α.Τ.= αριθμός τιμολογίου, Μ.Μ.= Μέτρο Μήκους, μ^2 ή τ.μ.= τετραγωνικό μέτρο, μ^3 ή μ.κ.= μέτρο κυβικό, εκ. ή cm= εκατοστά, cm^2 ή τ.εκ.= τετραγωνικό εκατοστό, κ.εκ.= κυβικό εκατοστό, χ ή μμ= χιλιοστό, χλγ. ή kgr= κιλό, τεμ.= τεμάχιο, δρχ.= δραχμές, χλμ. ή κlm= χιλιόμετρο, Φ.= διάμετρος – διατομή, κυβ.χιλ. ή κlm³= κυβοχιλιόμετρο, κ.= κόμιστρο μεταφοράς με αυτοκίνητο.

2. ΤΙΜΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Σχετ. ΑΡΘΡΟ 1°

Εξωτερική διακλάδωση, για την σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων, με πλαστικούς σωλήνες P.V.C. διαμέτρου Φ.120χιλ. (σειράς 41), κατασκευαζόμενη σε οποιοδήποτε δρόμο (μικρής ή μεγάλης κλίσης και κυκλοφορίας) ή σε πεζόδρομο με κλίμακες από μπετόν, οποιασδήποτε κατασκευαστικής δυσχέρειας (από ασφαλτικό, μπετόν ή αντλιοσθητικές πλάκες ή αντλιοσθηρό σκυρόδεμα από σμύριδα ή άλλη αιτία) και κατασκευαζόμενη από την ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου μέχρι το οριζόντιο σημείο συνδέσεως του κεντρικού αγωγού ακαθάρτων, συμπεριλαμβανομένης και της αξίας του σωλήνα.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι παρακάτω επιμέρους εργασίες:

- 1) Η εκσκαφή του απαιτούμενου ορύγματος ή τάφρου σε κάθε μορφής έδαφος οποιασδήποτε κυκλοφοριακής ή άλλης εμφανιζόμενης δυσχέρειας, πλάτους ικανού για την έντεχνη εκτέλεση όλων των εργασιών που απαιτούνται, σε οποιοδήποτε βάθος κάτω από το έδαφος, εκτελούμενη με οποιοδήποτε τρόπο εκσκαφής, με μηχανήματα ή με τα χέρια, σε ξηρώ ή σε νερό (μέχρι στάθμης 0,30 μ., που βρίσκεται σε ηρεμία ή υποβιβαζόμενη με αντλίες), με την μόρφωση των παρειών του πυθμένα του ορύγματος στις απαιτούμενες διατομές, σε στοά μήκους έως 5,00 μ. ή όχι, στο αναγκαίο μήκος, με ή χωρίς τα απαραίτητα δάπεδα εργασίας για αναπέταση (ανάλογα με τον τρόπο και τα μέσα εκσκαφής) μαζί με τις κάθε φύσης μικρομεταφορές εντός του ορύγματος, με τις αναγκαίες αναπετάσεις των προϊόντων εκσκαφής, καθώς και των σχετικών φορτοεκφορτώσεων και μετακίνησής τους σε απόσταη μέχρι 50 μ. για απόθεση, επαναφορά και επίχωση.

Στην τιμή επίσης περιλαμβάνεται και η χάραξη και αποσύνθεση του οδοστρώματος οποιασδήποτε μορφής, έτσι ώστε η αποσύνθεση να πειριζείται στις απαιτούμενες για την εκτέλεση του προβλεπόμενου έργου διαστάσεις, χωρίς να αναγνωρίζεται πέραν των διαστάσεων αυτών καμία υποχρέωση του εργοδότη προς αποζημίωση.

Περιλαμβάνεται επίσης η διαμόρφωση του πυθμένα του ορύγματος σε ομαλή και ομοιόμορφη επιφάνεια έδρασης της σωλήνωσης που να μην είναι δυνατόν να υποχωρήσει, όπως και η τυχόν απαιτούμενη διάνοιξη στοάς σε μήκος έως 5,00 μ. και μέγιστο πλάτος 3,00 μ.

- 2) Οι αντιστηρίξεις των πρανών ή παρειών του ορύγματος και οι υποστηρίξεις των τυχόν διανοιγόμενων στοών, που εκτελούνται με οποιοδήποτε τρόπο και σε οποιοδήποτε πλάτος ή βάθος σκάμματος, με ξυλοζεύξεις και μαδέρια, με τα απαιτούμενα υλικά και συνδέσμους, περιλαμβανομένης και της φθοράς της ξυλείας και των υπόλοιπων υλικών, καθώς και της όλης εργασίας κατασκευής και αποσύνδεσης των αντιστηρίξεων και αποστηρίξεων σε οποιαδήποτε έκταση απαιτηθεί για την ασφαλή εκτέλεση του έργου κατά την απόλυτο και αποκλειστική κρίση και εκτίμηση του αναδόχου, ο οποίος αναλαμβάνει με την προσφορά του αυτή, την αποκλειστική ποινική και αστική ευθύνη για κάθε ατύχημα ή ζημιά που θα γίνει στο προσωπικό, στο έργο και σε κάθε τρίτο. Επίσης όλες οι αναγκαίες εργασίες αντιστήριξης και υποστήριξης των παρόδιων ακινήτων και δικτύων ή εγκαταστάσεων των Οργανισμών ή Εταιριών Κοινής Ωφέλειας (Ο.Κ.Ω.) για την αποφυγή προκλήσεων ζημιών εξαιτίας του έργου κατά την κατασκευή του ή μετά από αυτήν. Τυχόν αναγκαία μετάθεση (προσωρινή ή οριστική) των αγωγών ή φρεατίων των δικτύων Ο.Κ.Ω. ή πριν από την επίχωση του σκάμματος, κατασκευή ασφαλούς μονίμου υποστηρίξεως ή εγκιβωτισμού των αγωγών αυτών, είτε αυτοί διέρχονται εγκάρσια είτε κατά μήκος του σκάμματος.

- 3) Η κατασκευή της σωλήνωσης με σωλήνες P.V.C. Φ.120 χιλ. (σειράς 41), ανεξαρτήτως του μήκους των χρησιμοποιηθέντων τεμαχίων και του αριθμού και είδους των απαιτούμενων συνδέσεων και εξαρτημάτων τους, ανεξάρτητα από τις τυχόν εμφανιζόμενες δυσχέρειες κατά την κατασκευή, δηλ. περιλαμβάνεται η μεταφορά ή προσέγγιση, η τοποθέτηση και η σύνδεση των σωλήνων με λαστιχένιους δακτυλίους ή συνδέσμους.

Επίσης περιλαμβάνεται η επεξεργασία των αρμών για να επιτευχθεί η απόλυτη στεγανότητα, καθώς και κάθε εργασία που απαιτείται για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία της σύνδεσης.

- 4) Ο εγκιβωτισμός των σωλήνων με άμμο ή κοσκινισμένο χώμα, καλύπτοντας την σωλήνωση τουλάχιστον κατά 10 εκ. γύρω της, δηλ. περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά άμμου ή η εργασία κοσκινίσματος του χώματος (σε περίπτωση υγρών προϊόντων εκσκαφών) και η εργασία του εγκιβωτισμού της σωλήνας με αυτά.

- 5) Η σύνδεση της σωλήνωσης με τον αγωγό ακαθάρτων είτε υπά'ρχει αναμονή στον αγωγό είτε όχι, περιλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών σύνδεσης (η μούφα σύνδεσης της διακλάδωσης με τον αγωγό, τσιμεντοκονία, σκυρόδεμα, κόλλα κ.λ.π.). Η σύνδεση αυτή θα κατασκευάζεται απολύτως έντεχνη και στεγανή.
- 6) Η σύνδεση της σωλήνωσης με το φρεάτιο προσαρμογής παρά ή επιτόπου της ρυμοτομικής γραμμής, του εσωτερικού αποχετευτικού δικτύου εν γένει, εφόσον αυτό έχει κατασκευαστεί και η έξοδός του βρίσκεται στο σημείο της ρυμοτομικής γραμμής που έχει υπεύθυνα δηλωθεί με γραπτή δήλωση του ιδιοκτήτη.
- 7) Α. Η επίχωση του σκάμματος με κατάλληλα προϊόντα εκσκαφής σε στρώσεις πάχους μέχρι 30 εκ. περιλαμβανομένης της έκριψης, της διάστρωσης, της πλάγιας μεταφοράς, του κοπανίσματος, της αξίας του νερού διαβροχής και την χρησιμοποίηση δονητικών (αλλά όχι επιβλαβών για την ασφάλεια των τεχνικών έργων) μέσων ή άλλων ειδικών συμπυκνωτών, με την ελάχιστη δαπάνη (εφόσον η Υπηρεσία το κρίνει) μιας τουλάχιστον εργαστηριακής έρευνας ανά δέκα (10) συνδέσεις για την εξακρίβωση της πυκνότητας που επιτεύχθηκε στα επιχωματεθέντα ορύγματα. Β. Η επίχωση του σκάμματος με θραυστό υλικό λατομείου ΠΠΤ 0,155 (υλικό 3Α) σε όλο το μήκος του, σε τέλεια συμπυκνωση πάχους 60 εκ. (δηλ. δύο στρώσεις των 30 εκ.) όπως αναφέρεται στην παρ.11α του παρόντος τιμολογίου.
- 8) Η φορτοεκφόρτωση και η μεταφορά με αυτοκίνητο άσχετα με την απόσταση μεταφοράς από οποιοδήποτε δρόμο, των πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφής και η διάστρωσή τους σε θέσεις απόρριψης που επιτρέπεται από την αστυνομία, περιλαμβανομένης και της καθυστέρησης του αυτοκινήτου. Περιλαμβάνεται επίσης η εργασία καθαρισμού της περιοχής από κάθε κατάλοιπο των εργασιών (χώματα, ξύλα, αντικείμενα κ.λ.π.) και η επαναφορά επακριβώς της πρότερης κατάστασης.
- 9) Γενικώς κάθε εργασία και υλικά τα οποία δεν αναφέρονται πιο πάνω αλλά είναι απαραίτητα για την ασφαλή και έντεχνη κατασκευή και την πλήρη και κανονική λειτουργία της εξωτερικής διακλάδωσης του ακινήτου, καθώς και για την διέλευσή της πάνω από αγωγούς ύδρευσης βάσει των κατασκευαστικών λεπτομερειών της Ε.ΥΔ.Α.Π. και των σχετικών οδηγιών του επιβλέποντα της Υπηρεσίας.
- 10) Γενικώς όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την αντιμετώπιση των δυσχερειών που θα συναντηθούν κάτω από το έδαφος, των εμποδίων και δικτύων Ο.Κ.Ω., άλλων αγωγών οποιασδήποτε φύσης και προέλευσης, υπογείων υδάτων (αντλήσεις αυτών με αντλίες) και γενικώς κάθε δαπάνη για την αντιμετώπιση άλλων δυσχερειών που τυχόν θα προκύψουν κατά την κατασκευή. Περιλαμβάνονται επίσης όλες οι αυξημένες δαπάνες κατασκευής των διακλαδώσεων που προέρχονται από την μείωση της απόδοσης των μηχανημάτων και του εργατοτεχνικού προσωπικού λόγω εμποδίων, της τυχόν επιβολής νυχτερινής εργασίας, σε μη εργάσιμες ώρες είτε ημέρες και λόγω της τυχόν ολοκληρωτικής κατασκευής της διακλάδωσης σε στοά (αιτία απαγόρευσης της τομής από την αστυνομία ή άλλη αιτία Δημόσιας Υπηρεσίας).
- 11) Πλήρης αποκατάσταση της τομής του οδοστρώματος οποιασδήποτε μορφής, που πραγματοποιήθηκε από την εκσκαφή του ορύγματος για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης, σε οποιοδήποτε δρόμο, μικρής ή μεγάλης κυκλοφορίας (όπως λεωφορειακοί οδοί, όσοι ανήκουν στο βασικό οδικό δίκτυο, ευθύνης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. / Δ.Κ.Ε.Σ.Ο.) ή και σε πεζόδρομο με κλίμακες από μπετόν, οποιασδήποτε κατασκευαστικής δυσχέρειας, από ασφαλοτάπητα ή σκυρόδεμα ή σε δρόμο με αντισιδητικές πλάκες ή με αντισιδηρό σκυρόδεμα από σμύριδα (χωρίς επιπλέον επιβάρυνση). Στην τιμή περιλαμβάνεται και η χρήση αρμοκόφτη που επιβάλλεται να χρησιμοποιείται στα σκαπτόμενα τμήματα οποιασδήποτε μορφής και αν είναι το οδόστρωμα, για να επιτυγχάνεται η τελειότερη αποκατάστασή του. Η αποκατάσταση δε του οδοστρώματος, δεν θα περιορίζεται στις θεωρητικές διαστάσεις του ορύγματος, αλλά σε όλα τα σημεία του που έχουν αποσυντεθεί κατά την εκσκαφή, αφού προηγουμένως χαράσσονται με τον αρμοκόφτη και κατόπιν επαναφέρονται σύμφωνα με τις υποδείξεις του επιβλέποντα χωρίς αξίωση πρόσθετης αποζημίωσης από τον ανάδοχο.

Περιλαμβάνονται τα παρακάτω:

Α) Η κατασκευή υπόβασης και βάσης σε όλο το μήκος του σκάμματος με επίχωση με θραυστό υλικό ΠΠΤ 0,155 (υλικό 3Α) σε τέλεια συμπυκνωμένη στρώση πάχους 60 εκ. (δηλ. δύο στρώσεις των 30 εκ.), συμπεριλαμβανομένης και της προμήθειας του υλικού, της έκριψης και διάστρωσής του μέσα στο ορύγμα, της διαβροχής και μόρφωσής του, καθώς επίσης και της συμπύκνωσής του με κατάλληλα μηχανήματα. Σε περίπτωση που σε κάποιο τμήμα των έργων δεν απαιτείται αποκατάσταση της οδού

π.χ. γιατί είναι χωματόδρομος, ο ανάδοχος υποχρεούται να επιχώσει και το τμήμα του σκάμματος που θα αντιστοιχούσε στην αποκατάσταση της οδού με ασφαλτο ή σκυρόδεμα (δηλ. πάχους 70 εκ.), όπως ακριβώς περιγράφεται στο παρόν άρθρο (δηλ. επίχωση με υγιή προϊόντα εκσκαφής, συμπύκνωση κατά στρώσεις κ.λ.π.), κάθε δε δαπάνη για την πιο πάνω εργασία νοείται συμβατικώς περιλαμβανόμενη στην παρούσα τιμή του τιμολογίου.

Β) Η κατασκευή ασφαλτικού τάπητα με ασφαλτόμιγμα πυκνής σύνθεσης (κλειστού τύπου σε δύο στρώσεις των 5 εκ. με τελικό πάχος 10 εκ., με την χάραξη του αποσυνθεμένου οδοστρώματος με αρμοκόφτη, την συμπύκνωση και κυλίνδρωση. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και υλικά για την κατασκευή του ασφαλτικού τάπητα, δηλ. ο καθαρισμός της επιφάνειας της βάσης, η προεπάλειψη με διάλυμα ME-O σε ποσότητα 1,40 χιλγ./μ² ασφ/τας πάχ. 50 χιλ. της ΠΤΠ Α260, συγκολλητική επάλειψη ποσότητας 0,50 χιλγ./μ² ME-5 και ασφ/τας συμπιεσμένου πάχους 50 χιλ. ΠΤΠ Α265 κυκλοφορίας με ασφαλτόμιγμα εν θερμώ παραγόμενο σε μόνιμη εγκατάσταση με χρήση θραυστού υλικού λατομείου, η διάστρωση, η μόρφωσή του και η κυλίνδρωσή του με κατάλληλο οδοστρωτήρα, μέχρι της οριστικής στερεοποίησής του στην επιθυμητή στάθμη. Στην περίπτωση που η σύνδεση είναι σε λεωφορειακή οδό ή σε δρόμο ευθύνης ΥΠΕΧΩΔΕ/ΔΚΕΣΟ, η αποκατάσταση του ασφαλτικού θα γίνεται σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις της αρμόδιας Υπηρεσίας, όπως ακριβώς φαίνεται και στην κατά νόμο άδεια τομής της, την οποία είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει ο ανάδοχος πριν την εκσκαφή (δηλ. 3 στρώσεις των 5 εκ. = 15 εκ.). Στην περίπτωση οδοστρώματος από σκυρόδεμα, μετά την συμπίεση και διαμόρφωση της βάσης, η αποκατάσταση θα γίνεται με σκυρόδεμα πάχους 20 εκ. κατηγορίας B225, θα οπλισθεί δε με τον ίδιο οπλισμό st IV που υπάρχει στον υπόλοιπο δρόμο, λαμβάνοντας μέριμνα να αγκυρωθεί με αυτόν και να γίνουν οι χαράξεις (εφόσον υπάρχουν) στην επιφάνειά του όπως ακριβώς προϋπήρχε της εκσκαφής. Στην περίπτωση που η σύνδεση είναι σε οδό με αντιστοιχισμένες πλάκες, το οδόστρωμα θα αποκαθίσταται με τις ίδιες πλάκες χωρίς άλλη επιβάρυνση. Τέλος στην περίπτωση αντιστοιχισμένου σκυροδέματος με σμύριδα, θα γίνεται επεξεργασία της επιφάνειας του σκυροδέματος με ελικοπτερο, σπορά σμύριδας και κάθε άλλη εργασία που απαιτείται σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

12) Άρση και επανατοποθέτηση κρασπεδορείθρων και πλακών πεζοδρομίου οποιουδήποτε τύπου, όπως αναλυτικά αναφέρεται στα άρθρα 26 και 29 της Ε.Σ.Υ. λόγω τομής στο πεζοδρόμιο για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης και του φρεατίου προσαρμογής. Τα αποκαθιστάμενα κρασπεδορείθρα και οι πλάκες των πεζοδρομίων θα είναι απόλυτα ίδιας κατασκευής και ποιότητας με τα προϋπάρχοντα. Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά, η αξία των κρασπεδορείθρων και πλακών που θα αντικατασταθούν με νέες, η εργασία άρσης των πλακών πεζοδρομίου, η αποσύνθεση του υποστρώματός τους, ο καθαρισμός τυχόν λάξευσης και επανατοποθέτησης των πλακών πεζοδρομίου, με υπόστρωμα από τσιμεντοκονίαμα και γενικά η πλήρης αποκατάσταση του πεζοδρομίου, των κρασπεδορείθρων και του οδοστρώματος που είναι στρωμένο με τις αντιστοιχισμένες πλάκες.

13) Πλήρης αποκατάσταση της τομής του πεζοδρομίου από σκυρόδεμα λόγω εκσκαφής του για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης και του φρεατίου προσαρμογής, από άοπλο σκυρόδεμα των 300 χιλγ. τσιμέντου, B160, πάχους 15 εκ. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά για την παρασκευή του σκυροδέματος, η εργασία πλήρους αναμίξεως με αναμικτήρα σκυροδέματος, η φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και έκχυση του σκυροδέματος, η συμπύκνωση με δονητή μάζας ή επιφάνειας και η μόρφωση των επιφανειών με μυστρί.

14) Γενικά οποιαδήποτε εργασία, συμπληρωματική που είναι αναγκαία για την έντεχνη αποκατάσταση της τομής στο πεζοδρόμιο και το οδόστρωμα. Επίσης η ανακατασκευή των τεχνικών έργων και αγωγών που κατά την εκσκαφή της τομής ή πριν από αυτήν έχουν καθαριστεί ή τροποποιηθεί κατά οποιονδήποτε τρόπο εξαιτίας του παρόντος έργου, σε οποιοδήποτε μήκος ή διατομή για την κανονική λειτουργία τους (αγωγοί ακαθάρτων ή ομβρίων, φρεάτια επίσκεψης και συμβολής, φρεάτια υδροσυλλογής ή εξωτερικών διακλαδώσεων, αγωγών άλλων εταιριών τεχνικών έργων, ιδιωτών κ.λ.π.) και με τις προϋποθέσεις του άρθρου 30 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Η επανακατασκευή όλων αυτών θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας και πάντως απόλυτα έντεχνα έτσι ώστε το επανακατασκευαζόμενο έργο ή αγωγός να λειτουργεί κανονικά. Διευκρινίζεται ιδιαίτερα, για τις συναντούμενες διακλαδώσεις (είτε βρίσκονται μέσα στο σκάμμα του αγωγού είτε σε όλο το μήκος της διακλάδωσης) εφόσον εμποδίζουν την κατασκευή του έργου, ότι ο ανάδοχος θα προβαίνει στην καθαίρεση και επανακατασκευή τους έτσι ώστε η επανακατασκευαζόμενη διακλάδωση να λειτουργεί απολύτως ικανοποιητικά και πάντα

σύμφωνα με τις εντολές και υποδείξεις της Υπηρεσίας. Οι δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται στην ανοιγμένη σύνθετη τιμή μονάδας του αγωγού.

Η προσωρινή σύνδεση όλων των παροχετεύσεων των παρόδων κτιρίων με αγωγούς προσωρινούς, εφόσον διακόπτονται λόγω της κατασκευής του έργου, για την ασφαλή παροχέτευση των ακαθάρτων κατά την διάρκεια της κατασκευής με όλες τις πρόσθετες εκσκαφές, καθαιρέσεις, αντιστηρίξεις παντός τύπου, αποκαταστάσεις και επιχώσεις που ενδέχεται να χρειαστούν, περιλαμβανομένων και των τυχόν αναγκών αντλήσεων ακαθάρτων, μέχρι την οριστική τους σύνδεση με τον αγωγό ακαθάρτων.

Στην περίπτωση κατά την οποία δεν υπάρχει ή δεν βρίσκεται η έξοδος του εσωτερικού αποχετευτικού δικτύου του ακινήτου, τότε το άκρο του φρεατίου προσαρμογής που θα κατασκευάζεται, θα σφραγίζεται με πώμα για την μελλοντική σύνδεση που θα κάνει ο ιδιοκτήτης του ακινήτου.

Επιβάλλεται η χάραξη και η εκσκαφή της σύνδεσης, οριζοντιογραφικά, να γίνεται υπό γωνία προς την κατεύθυνση της ροής του κεντρικού αγωγού ακαθάρτων και με μέγιστη απόκλιση 70 εκ. από την κάθετο.

Οι σωλήνες που θα χρησιμοποιηθούν για την διακλάδωση και τα άλλα αναγκαία υλικά (καμπύλες ή ειδικά τεμάχια) που θα απαιτηθούν, είναι μέσα στις υποχρεώσεις του αναδόχου και όχι του εργοδότη.

Η τιμή αναφέρεται στην οριζόντια προβολή της διακλάδωσης που μετριέται από την ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, μέχρι την προβολή του άξονα του κεντρικού αγωγού ακαθάρτων στο οδόστρωμα και ισχύει για κάθε περίπτωση εξωτερικής διακλάδωσης σε οποιοσδήποτε φύσης έδαφος, για οποιοδήποτε βάθος σύνδεσης και για οποιαδήποτε κατασκευαστική δυσχέρεια που τυχόν θα παρουσιαστεί.

Για ένα μέτρο μήκους διακλάδωσης

ΕΥΡΩ ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΔΥΟ & ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ.....(172,50)

Σχετ. ΑΡΘΡΟ 2^ο

Φρεάτιο προσαρμογής εξωτερικής διακλάδωσης με θυρίδα ελέγχου, σύμφωνα με τα σχέδια της Ε.Υ.Δ.Α.Π. που συνοδεύουν το Π.Δ/γμα 6/86 (ΦΕΚ 159/τ.Α'/13-10-86), κατασκευασμένο σε οποιοδήποτε βάθος κάτω από το έδαφος, οποιασδήποτε κατασκευαστικής δυσχέρειας, σε πεζοδρόμιο ή πεζόδρομο (μικρής ή μεγάλης κλίσης) με κλίμακες από μπετόν ή με αντλιοσθιρές πλάκες ή αντλιοσθιρό σκυρόδεμα από σμύριδα ή πλάκες πεζοδρομίου, κατασκευασμένο παρά ή επί της ρυμοτομικής γραμμής του ακινήτου. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι παρακάτω προμήθειες, υλικά και εργασίες:

- 1) Η προμήθεια και τοποθέτηση προκατασκευασμένου «φρεατίου ταυ» από πλαστικό P.V.C. (με τους τυχόν απαιτούμενους συνδέσμους), το οποίο θα συνδέεται από την μια με το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου που θα καταλήγει στην ρυμοτομική του γραμμή, με σωλήνα διαμέτρου Φ125 χιλ. και από την άλλη με τον πλαστικό αγωγό εξωτερικής διακλάδωσης διαμέτρου Φ125 χιλ. που θα συνδέεται με τον κεντρικό αγωγό ακαθάρτων του οριστικού δικτύου της οδού. Το φρεάτιο αυτό θα εγκιβωτιστεί με μπετόν, για να εξασφαλίζεται η σταθερότητά του.
- 2) Στην πάνω πλευρά του φρεατίου προσαρμογής «ταυ», θα τοποθετείται πλαστικός σωλήνας P.V.C 6 ατμ. Διατομής Φ200 χιλ. κατακόρυφος, στερεωμένος έτσι ώστε να μην ολισθαίνει εντός του φρεατίου. Ο σωλήνας αυτός θα έχει μήκος ανάλογο με το αιτούμενο βάθος εξόδου του ακινήτου και όχι πάντως μικρότερο από 0,75 μ. και θα συμπίεζεται καλά προς αποφυγή καθίζησης. Στην πάνω πλευρά του, η οποία θα απέχει από την επιφάνεια του πεζοδρομίου 15 εκ. περίπου, θα τεθεί τάπα συγκράτησης οσμών από τα ακάθαρτα.
- 3) Η κεφαλή με το πώμα του κατακόρυφου σωλήνα Φ200 χιλ., θα καλυφθεί με προκατασκευασμένο τυποποιημένο φρεάτιο από άοπλο σκυρόδεμα Β160 και με χυτοσιδηρό καπάκι με την ένδειξη “ΕΥΔΑΠ” το οποίο θα εδράζεται περιμετρικά σε στρώση μπετόν πάχους 0,10 μ. για να εξασφαλίζεται η σταθερότητά του σε σχέση με την στάθμη του πεζοδρομίου.

Στην τιμή δαπάνης του παρόντος πλαστικού φρεατίου προσαρμογής “ταυ” περιλαμβάνονται όλα τα αναγκαία μικροϋλικά στήριξης, στερέωσης, στεγάνωσης, η αξία και η προμήθεια των τυχόν απαιτούμενων συνδέσμων και του σωλήνα Φ200 χιλ. σε όποιο μήκος απαιτηθεί και οποιαδήποτε άλλα υλικά ή εργασία που απαιτείται για την πλήρη και έντεχνη σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ΕΥΔΑΠ κατασκευή του φρεατίου προσαρμογής, καθώς επίσης η εκσκαφή, οι παντός είδους επιχώσεις, η

εργασία προσαρμογής, η τοποθέτηση συνδέσμων και του σωλήνα και τέλος η αποκατάσταση του πεζοδρομίου με τα ίδια υλικά της πρότερης κατάστασης.

Η θέση του φρεατίου θα καθορίζεται από την Υπηρεσία (σύμφωνα με την αιτούμενη θέση από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου), θα είναι δε κοντά στην ρυμοτομική του γραμμή (όταν αυτό έχει πρασιά) ή αμέσως έξω από αυτήν.

Πλήρως περαιωμένη εργασία φρεατίου προσαρμογής ανά τεμάχιο
ΕΥΡΩ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ(150,00)

Γαλάτσι, 15-01-2026

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θωμάς Χρυσάφης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μελετών & Έργων &
Προγραμματισμού Διαχείρισης Έργων

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν/ρια Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ), ισχύει σε συνδυασμό προς τη Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ) εκτέλεσης Δημοτικών Εργων & περιλαμβάνει τους ειδικούς όρους με βάση τους οποίους θα εκτελεσθούν από τον ανάδοχο, σύμφωνα με το τιμολόγιο, τα συνταχθέντα σχέδια, την τεχνική έκθεση & την προμέτρηση της μελέτης, οι εργασίες για την κατασκευή αγωγών εξωτερικών διακλαδώσεων - συνδέσεων ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων & την κατασκευή του φρεατίου προσαρμογής, σύμφωνα με τα σχέδια που συνοδεύουν το Π.Δ/γμα 6/86 (στο ΦΕΚ 159/τ.Α/1980).

Η εκτέλεση των διακλαδώσεων & του φρεατίου προσαρμογής, θα γίνει σε οποιαδήποτε βάθη & μήκη, σε όλες τις περιοχές του Δήμου μετά από τις σχετικές αιτήσεις των δημοτών μας, ανάλογα με τις εκάστοτε παρουσιαζόμενες ανάγκες, τις σχετικές εντολές του εργοδότη & της επίβλεψης της εργολαβίας. Αντικείμενο της εργολαβίας αυτής είναι η κατασκευή φρεατίου προσαρμογής & των εξωτερικών διακλ/σεων – συνδέσεων των ακινήτων με το υπάρχον δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων θα γίνεται δε με πλαστικούς σωλήνες Ρ.Υ.Σ διατομής Φ.120 χιλ. της σειράς 41 όπως αναλυτικά αναγράφεται στην Τεχνική Περιγραφή.

Η συνολική δαπάνη της παρούσας εργολαβίας είναι δέκα πέντε χιλιάδες ευρώ (20.000,00 €), όπως φαίνεται στον προϋπολογισμό της μελέτης (συμπεριλαμβανομένης της αξίας του Φ.Π.Α 24% & του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες ή αναθεώρηση).

Όπου σε αυτή τη Συγγραφή αναφέρεται η λέξη "εργοδότης" εννοείται ο Δήμος Γαλατσίου & όπου "ανάδοχος" ή "εργολάβος" εννοείται ο ανάδοχος που θα αναλάβει την εκτέλεση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για τα έργα υπονόμων ισχύουν οι Τεχνικές Προδιαγραφές της Εταιρείας Ύδρευσης Αποχέτευσης Πρωτευούσης (Ε.Υ.Δ.Α.Π), κατάλληλα προσαρμοσμένες στα έργα Ο.Τ.Α, των Υπουργείων Εσωτερικών & Δημοσίων Εργων. Για τις υδραυλικές εγκαταστάσεις & τις εγκαταστάσεις αποχετεύσεων κτιρίων ισχύουν οι διατάξεις του Δ/τος 13.5.36 (ΦΕΚ 270/23.6.36). Για τις με σκυρόδεμα κατασκευές ισχύουν οι διατάξεις του Δ/τος 18.2.54 (ΦΕΚ160/54) & του Β. Δ/τος 19/26.2.59 (ΦΕΚ 36/τ.Α!) "περί αντισεισμικού κανονισμού οικοδομικών έργων " όπως τροποπ/θηκε με την απόφαση αριθμ. ΕΔ2α/01/44 / Φ.Ν 275 / 4.4.84 (ΦΕΚ 239/Β/6.4.84).

Για τις εργασίες οδοποιίας ισχύουν οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π) που έχουν εγκριθεί με την αριθμ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/2012 (ΦΕΚ 2221 Β/30-7-2012) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων & ειδικότερα τα τεύχη των Τεχνικών Εργων, της Οδοστρωσίας & των Ασφαλτικών Εργων. Ως προς τις αποδόσεις, ποσότητες υλικών κ.λ.π που υπεισέρχονται στις επί μέρους τιμές μονάδας, ισχύουν ως συμβατικές, εκείνες του Αναλυτικού Τιμολογίου Οικοδομικών Εργασιών (ΑΤΟΕ) ή Εργων Οδοποιίας (ΑΤΕΟ) ή Υδραυλικών Εργων (ΑΤΥΕ) που σύνταξε κατά καιρούς το Υπουργείο Δημοσίων Εργων ανεξάρτητα του αν περιλαμβάνονται ή όχι στις τιμές του τιμολογίου της εργολαβίας.

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αυτό θα εκτελεσθεί με τον τρόπο που θα καθορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου με απόφασή της βάσει του Ν.1418/84 & των Π.Δ/των 609/85 & 171/87, όπως ισχύουν σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.. σύμφωνα με το άρθρ. 72 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **δεκαοκτώ μήνες (18)** & αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί αν κατά την κατασκευή του έργου προκύψουν καθυστερήσεις που δεν οφείλονται στην αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, ή σε ανωτέρα βία που θα βεβαιώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί Δημοσίων Έργων που ισχύουν ειδικά στην προκειμένη περίπτωση. Παράταση της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 5 & των παρ. 2 & 3 του άρθρου 10 του Ν.1418/84 (όπως αυτός τροποποιήθηκε & συμπληρώθηκε με τον Ν.2229/94 - ΦΕΚ 138/τ.Α/ 31.8.94 & τον Ν.3263/04 – ΦΕΚ 179/τ.Α΄/28-9-04), καθώς & του άρθρου 36 παρ. 1 έως 8 του Π.Δ/τος 609/85 , του άρθρου 5 του Ν.3263/04 & του Π.Δ/τος 171/87.

Σε περίπτωση υπέρβασης της παραπάνω προθεσμίας ή της ενδεχόμενα χορηγηθείσας παράτασης αυτής από υπαιτιότητα του αναδόχου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα **για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας**, ορίζεται σε 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το 20% της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής, συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες, μέχρι ακόμα το 15% της αρχικής, συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα υπέρβασης ορίζεται σε 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν.3263/04. Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το πηλίκο του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των τυχόν συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς την αναθεώρηση και το ΦΠΑ, προς τη συνολική προθεσμία του έργου και κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 36 του Π/τος 609/85.

Μετά την υπέρβαση κατά δύο (2) τουλάχιστον μήνες, έστω και μίας αποκλειστικής προθεσμίας του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 6 του Ν.3263/04.

Η σειρά εκτέλεσης των διαφόρων έργων της εργολαβίας, τόσο στο σύνολό τους, όσο & στα επί μέρους, εναπόκεινται στην απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας. Στον ανάδοχο κοινοποιούνται Πίνακες Εργασιών με καθορισμένη προθεσμία περάτωσης εργασιών για την εκτέλεση εξωτερικών διακλαδώσεων & των φρεατίων προσαρμογής που θα επέχει θέση συμβατικής προθεσμίας για κάθε Πίνακα Εργασιών. Ο εργοδότης Δήμος δικαιούται να χορηγήσει είτε μικρό αριθμό διακλαδώσεων (εφ'όσον διαπιστώσει την μικρή απόδοση του αναδόχου όπως απεδείχθη από προϋνόμενους μήνες), είτε μεγάλο αριθμό συνδέσεων (εφ' όσον διαπιστώσει ότι η απόδοση του αναδόχου είναι μεγάλη). Ο εργοδότης έχει το δικαίωμα όπως για τις επείγουσες φύσης εξωτερικές διακλ/σεις, δίνει εντολές πρόταξής τους έναντι των υπολοίπων του πίνακα & άμεσης έναρξης της εκτέλεσής των, πάντως όμως όχι σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% των εντολών συνδέσεων που δίνονται αυτό το μήνα.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν τηρήσει τον πίνακα εργασιών, με βάση τον οποίο υποχρεώνεται να κατασκευάσει οπωσδήποτε ορισμένο αριθμό συνδέσεων κάθε μήνα, τότε θα του επιβάλλεται ποινική ρήτρα βάσει της κείμενης νομοθεσίας, μέχρις ότου ο ανάδοχος συμπληρώσει την κατασκευή των διακλαδώσεων του συγκεκριμένου πίνακα. Δεν γίνεται δεκτό ότι με την αυξημένη απόδοση του επομένου μήνα, ο ανάδοχος καλύπτει την μειωμένη απόδοση του προηγούμενου μήνα. Η παραπάνω ποινική ρήτρα είναι ανεξάρτητη από την τυχόν ποινική ρήτρα που μπορεί να επιβληθεί στον ανάδοχο για την περίπτωση που δεν θα ολοκληρώσει το αντικείμενο της εργολαβίας μέσα στο συμβατικό της χρόνο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν θα τηρήσει την εντολή που θα του δίδει η Υπηρεσία για την μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα αποκατάσταση της τομής του οδοστρώματος & του πεζοδρομίου, τότε θα του επιβάλλεται ποινική ρήτρα βάσει της κείμενης νομοθεσίας ανά διακλάδωση, μέχρι της εκτελέσεως των καθυστερημένων αποκαταστάσεων των ασφαλικών & του πεζοδρομίου των διακλαδώσεων τούτων. Γενικά

οι ποινικές ρήτρες για την υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών (π.χ όπως οι παραπάνω) είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ - ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Ο χρόνος εγγύησης, κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου, υποχρεούται στην συντήρησή του, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 6 & το άρθρο 11 παρ. 1 του Ν. 1418/84 & μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή ορίζεται σε **δεκαπέντε (15) μήνες**. Κατά τα λοιπά ισχύ έχουν οι διατάξεις του άρθρου 54 του Π.Δ/τος 609/85.

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Το εργατοτεχνικό προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου γενικά, θα είναι & πεπειραμένο για το είδος κάθε εργασίας.

Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση κάθε τεχνίτη κ.λ.π εφόσον κατά την κρίση της αυτός δεν έχει τα απαιτούμενα κατά την επιστήμη & πείρα προσόντα για την κανονική διεξαγωγή των εργασιών, ή είναι απειθή, προκλητικός, εριστικός κ.λ.π. Ο εργολάβος αν αρνηθεί ή αναβάλλει την εκτέλεση ενδεχομένης διαταγής

της επίβλεψης για απομάκρυνση ορισμένου προσώπου, υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει της κείμενης νομοθεσίας για κάθε ημέρα που περνά από την λήψη της σχετικής διαταγής.

Ο έλεγχος που ασκείται από τον εργοδότη στο προσωπικό του αναδόχου έχει σκοπό τη διασφάλιση της αποπεράτωσης των τεχνικών κατασκευών κατά τέλειο & ομαλό τρόπο, δεν μπορεί να ερμηνευτεί σε καμμία περίπτωση πως καθιστά συμμετόχο τον εργοδότη στις οποιεσδήποτε παραβάσεις του προσωπικού ή στις λόγω της ακαταλληλότητας του προσωπικού συνέπειες για τρίτους ή για τις κατασκευές.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΜΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΥΛΙΚΩΝ

Υλικά μη κατάλληλα ή έστω μη άριστης ποιότητας, που για οποιοδήποτε λόγο απορρίπτονται από την επίβλεψη σαν υλικά όχι άριστης ποιότητας, μη σύμφωνα με τις προδιαγραφές κ.λ.π. πρέπει να απομακρύνονται από το εργοτάξιο με δαπάνες του εργολάβου, το πολύ μέσα σε 24 ώρες από τη σχετική υπόδειξη της επίβλεψης. Αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη, η επίβλεψη μπορεί να επιβάλλει ποινική ρήτρα στον ανάδοχο, βάσει της κείμενης νομοθεσίας για κάθε ημέρα που περνά. Δικαιούται επίσης να απομακρύνει με δικά της μέσα & σε βάρος του αναδόχου τα υλικά που έχουν απορριφθεί, τοποθετώντας τα σε μέρη που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές, χωρίς να ευθύνεται ο εργοδότης για την φθορά τους.

Η δαπάνη για την απομάκρυνση των υλικών κρατείται από το ποσό της επόμενης πιστοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΕΛΕΓΧΟΙ - ΔΟΚΙΜΕΣ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ – ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Οι εργαστηριακές δοκιμές που έχουν σχέση με τη συμφωνία των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο με τις ισχύουσες προδιαγραφές, & με το αν είναι δόκιμα, πρέπει υποχρεωτικά να εκτελούνται πριν από την ενσωμάτωση των υλικών. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίδεται στις δοκιμές που αφορούν τους σωλήνες & τα ειδικά τεμάχια, των αδρανών υλικών & των υλικών οδοστρωσίας. Ο έλεγχος της αντοχής σε κάποιο τμήμα του έργου εκτελείται υποχρεωτικά σύμφωνα με τις προδιαγραφές, ανά πάσα στιγμή, με ιδιαίτερη δε επιμέλεια & με ποινή να απορριφθεί ολόκληρη η κατασκευή σαν κακότεχνη. Ετσι πρέπει λοιπόν να παρακολουθείται συνεχώς:

- α) Ο βαθμός συμπύκνωσης, η κοκομετρική διαβάθμιση, η περιεκτικότητα σε υγρασία, η πλαστικότητα κ.λ.π των διαδοχικών στρώσεων της υπόβασης & βάσης στην οδοστρωσία.
- β) Η κοκομετρική καμπύλη & οι ποσότητες της ασφάλτου & του διαλυτικού μέσου στις ασφατικές εργασίες. γ) Η στεγανότητα των συνδέσεων & η αντοχή στην υδραυλική πίεση των κατασκευαζομένων δικτύων (εγκύκλιος αριθμ. 61581/187/46 1964 Υπουργείου Εσωτερικών) των σωληνωτών αγωγών των υδραυλικών έργων.
- δ) Η ποιότητα των υλικών & η στεγανότητα των συνδέσεων των δικτύων υπονόμων.
- ε) Η αντοχή των οπλισμένων σκυροδεμάτων των οικοδομικών & τεχνικών γενικά έργων.

Η σύνταξη των τευχών αναλυτικών επιμετρήσεων, Π.Π.Α.Ε κ.λ.π. με τα απαραίτητα σχέδια & η δακτυλογράφηση αυτών σε ανάλογο αριθμό αντιτύπων, βάσει των στοιχείων καταμέτρησης που ελήφθησαν επί τόπου του έργου, γίνεται με τη φροντίδα του αναδόχου & με δική του δαπάνη. Η εργασία αυτή θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις του επιβλέποντα ώστε να είναι άρτια & ακριβής.

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ρητή υποχρέωση του αναδόχου, είναι μαζί με τα υποβαλλόμενα επιμετρητικά στοιχεία για τις προς πιστοποίηση εξωτερικές διακλαδώσεις - συνδέσεις των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, να συνυποβάλλει αναλυτική κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας για κάθε σύνδεση, όπου πρέπει να αναγράφονται τα εξής στοιχεία:

- α) Οριζοντιογραφική τοποθέτηση της διακλάδωσης που εκτελέστηκε, εξασφάλιση από το αριστερό όριο του ακινήτου που συνδέθηκε,
- β) η απόσταση της σύνδεσης από το κέντρο του καλύμματος του φρεατίου του αγωγού ανάντη,
- γ) το βάθος του φρεατίου προσαρμογής στη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου,
- δ) το βάθος της σωλήνας στο σημείο σύνδεσής της με τον αγωγό (βάθος αγωγού)
- ε) την ημερομηνία κατασκευής & την ακριβή δ/νση της σύνδεσης.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για την περίπτωση κατά την οποία παραστεί ανάγκη κανονισμού τιμών μονάδος νέων εργασιών όπως στο άρθρο 43 του Π.Δ/τος 609/85 ορίζεται (όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 286/94 - ΦΕΚ.148/τ.Α!/14-9-94), θα εφαρμόζονται οι αναλύσεις τιμών & τιμολόγια των διαφόρων κατηγοριών Δημοσίων Εργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε που ισχύουν, για τα είδη εργασιών που υπάγονται στις αντιστοιχες κατηγορίες έργων. Τεχνικώς ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 43 του Π.Δ/τος 609/85 (όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 286/94).

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας εκτέλεσης του έργου έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.1418/84 σε συνδυασμό & με τις συμπληρωματικές διατάξεις για την αναθεώρηση τιμών του άρθρου 10 του Ν.1418/84 (όπως τροπ/θηκε & συμπλ/θηκε με τις παρ. 15, 16 & 17 του άρθρου 2 του Ν. 2229/94 - ΦΕΚ.138/94 /τ.Α!/31-8-94) & τις διατάξεις για την αναθεώρηση τιμών του άρθρου 41 του Π.Δ/τος 609/85, όπως αυτές ισχύουν την ημέρα της δημοπράτησης.

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΣΥΝΘΕΤΕΣ ΤΙΜΕΣ

Για την πληρωμή των εξωτερικών διακλαδώσεων & των φρεατίων προσαρμογής θα εφαρμόζονται υποχρεωτικά απ'ευθείας οι σύνθετες τιμές του τιμολογίου, αποκλειόμενης της αποδοχής του αιτήματος του αναδόχου για την αναλυτική επιμέτρηση & πληρωμή των εργασιών λόγω τοπικών δυσχεριών ή άλλων λόγων.

ΑΡΘΡΟ 14ο: ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ

Στις εξωτερικές διακλαδώσεις μετράμε το μήκος της σύνδεσης, το οποίο προσδιορίζεται από τη ρυμοτομική γραμμή του προς σύνδεση ακινήτου, μέχρι τον άξονα του κεντρικού αγωγού ακαθάρτων της οδού επι του οδοστρώματος, χωρίς να αφαιρείται το μήκος των ειδικών εξαρτημάτων.

ΑΡΘΡΟ 15ο: ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Καμμία προκαταβολή θα δίνεται, για οποιονδήποτε λόγο στον εργολάβο.

ΑΡΘΡΟ 16ο: ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Οι λογαριασμοί συντάσσονται ανακεφαλαιωτικοί & εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 40 του Π.Δ/τος 609/85. Προ της πληρωμής κάθε πιστοποίησης ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει αποδείξεις των υποχρεωτικών καταβολών του στα οικεία ταμεία, καθώς & βεβαιώσεις εξόφλησης των υποχρεώσεων του για το πιστοποιούμενο ποσό προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς (ΙΚΑ, Επικουρικό, ΤΣΜΕΔΕ, κ.λπ.). Για τον προτελικό & τον τελικό λογαριασμό έχει εφαρμογή η παρ. 9 του άρθρου 40 του Π.Δ/τος 609/85.

ΑΡΘΡΟ 17ο: ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΟΦΕΛΟΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ

Για τα γενικά έξοδα του εργολάβου & το όφελος του προστίθενται ποσοστό 18% στον προϋπολογισμό της μελέτης για τα έργα που χρηματοδοτούνται από τον προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων ή άλλες πηγές με ανάλογες απαλλαγές καθώς και από τον τακτικό προϋπολογισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ/τος 609/85.

Το ποσοστό αυτό δεν θα καταβάλλεται στον ανάδοχο εάν αποφασιστεί από την Διοίκηση του Δήμου η εκτέλεση του έργου με "απ'ευθείας ανάθεση" (παρ.28 άρθρου 9 του Π.Δ/τος 171/87).

ΑΡΘΡΟ 18ο: ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τη διάταξη & τις διαστάσεις των διαφόρων μερών του έργου όπως προκύπτουν από τα εγκεκριμένα σχέδια ή άλλα στοιχεία της μελέτης.

Οι έγγραφες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις των στοιχείων της μελέτης είναι υποχρεωτικές για τον ανάδοχο με την επιφύλαξη του δικαιώματος που προκύπτει από την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1418/84 (όπως αντικ/θηκε με το άρθρο 2 του Ν.2229/94). Ο ανάδοχος δεν δικαιούται σε αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στα έργα, που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή έστω & αν αυτές βελτιώνουν το έργο. Σε επείγουσες περιπτώσεις η διαταγή για τροποποιήσεις δίνεται προφορικά στον τόπο των έργων & καταχωρείται στο ημερολόγιο. Αν τη διαταγή αυτή δίδει ο επιβλέπων, οφείλει να ενημερώσει τη Διευθύνουσα Υπηρεσία για την έκδοση κανονικής διαταγής.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για το έργο όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, εργαλεία, αποθηκευτικούς χώρους, & οποιαδήποτε άλλα μέσα.

Τον ανάδοχο επίσης βαρύνουν όλες οι απαιτούμενες δαπάνες μισθών & ημερομισθίων του προσωπικού για την ολοκλήρωση του έργου. Επίσης τον ανάδοχο βαρύνουν οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για την μετακίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών & της μεταφοράς τους, διαλογής, φύλαξης, φθοράς τους κ.λπ. Οι δαπάνες μηχανημάτων δηλαδή της λειτουργίας, συντήρησης, απόσβεσης, μίσθωσης των μηχανημάτων & οχημάτων, οι φόροι τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες εφαρμογής των σχεδίων, κατασκευής των σταθερών σημείων, καταμετρήσεων, δοκιμών, προσπελάσεων προς το έργο & στις θέσεις για τη λήψη υλικών & διάλυσης εργοταξίων. Τέλος τον ανάδοχο βαρύνουν αποζημιώσεις ζημιών στο προσωπικό του, στον κύριο του έργου ή σε κάθε τρίτο & γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την καλή & έντεχνη εκτέλεση του έργου.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας των διατάξεων & κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιοδήποτε τρίτο & για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική, ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων) & να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη, κρατήσεις & οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

Αν ο ανάδοχος καθυστερεί τις πληρωμές των αποδοχών του προσωπικού που χρησιμοποιεί στο έργο, η Διευθύνουσα Υπηρεσία μετά από γραπτή όχληση των ενδιαφερωμένων καλεί τον ανάδοχο να εξοφλήσει τους δικαιούχους μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες. Αν ο ανάδοχος δεν εξοφλήσει τους δικαιούχους τότε η Δ/νουσα Υπηρεσία συντάσσει καταστάσεις πληρωμής των ωφειλομένων & πληρώνει απ'ευθείας τους δικαιούχους από τις πιστώσεις του έργου για λογαριασμό του αναδόχου & έναντι αυτών που είναι να λάβει. Σε εφαρμογή της παρ. αυτής μπορούν να πληρωθούν οι αποδοχές μέχρι τριών (3) το πολύ μηνών από την όχληση των ενδιαφερομένων.

Ο ανάδοχος έχει όλη την ευθύνη για την ανεύρεση & χρησιμοποίηση πηγών αδρανών ή άλλων υλικών, που δεν προέρχονται από το εμπόριο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από τη σύμβαση. Οι πηγές αυτές, πριν

από τη χρησιμοποίηση τους πρέπει να εγκριθούν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία που μπορεί να απαγορεύσει τη χρήση ακατάλληλων ή απρόσφορων πηγών.

Τα υλικά που συναντώνται κατά την κατασκευή του έργου ή προέρχονται από καθαίρεση παλαιών έργων ανήκουν στον κύριο του έργου. Ο ανάδοχος αποζημιώνεται για τις δαπάνες εξαγωγής ή διαφύλαξής τους, αν η σύμβαση δεν ορίζει διαφορετικά & οφείλει να παίρνει τα μέτρα για να αποτραπεί ή να είναι όσο το δυνατό μικρότερη βλάβη των υλικών κατά την εξαγωγή τους. Χρησιμοποίηση των υλικών από τον ανάδοχο, γίνεται μετά από διαταγή της Υπηρεσίας & σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου μεταξύ του επιβλέποντος & του αναδόχου.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιονδήποτε άλλων έργων ή εργασιών φορέα του Δημοσίου τομέα που είναι δυνατό να επηρεάζονται από τις εργασίες της εργολαβίας του, να προστατεύει τις υπάρχουσες κατασκευές & εκμεταλλεύσεις από κάθε βλάβη ή διακοπή λειτουργίας τους & χωρίς μείωση της ευθύνης του να αποκαθιστά ή να συμβάλλει στην άμεση αποκατάσταση των τυχόν βλαβών ή διακοπών.

Ο ανάδοχος οφείλει, λόγω της φύσεως των έργων που εκτελούνται μέσα σε τάφρους, να μην υπόκεινται σε κίνδυνο ζημιών από συνεχείς ή χειμαρώδεις βροχές & από συνηθισμένες πλημμύρες. Ζημιά που θα ήταν δυνατόν να προβλεφθεί από τον ανάδοχο, αν αυτός έπαιρνε τα αναγκαία μέτρα δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι οφείλεται σε ανωτέρα βία, εκτος μόνο για τις εξαιρετικές ή απρόβλεπτες πλημμύρες που διαπιστώνονται από επίσημα μετεωρολογικά στοιχεία.

Από το άρθρο 45 του Π.Δ/τος 609/85 καθορίζονται τα της διαπίστωσης των βλαβών, τα της αναγνώρισης & έγκρισης της τυχόν λόγω βλαβών αποζημίωσης του αναδόχου.

Ο ανάδοχος οφείλει να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή απορροής ομβρίων υδάτων μέσω του ανοιγμένου σκάμματος προς τα υπόγεια του προς σύνδεση ακινήτου.

ΑΡΘΡΟ 19ο: ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ – ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ

Ο εργολάβος πρέπει να έχει υπόψη του, ότι για κάθε καθολική διακοπή της κυκλοφορίας στις κατασκευαζόμενες από αυτόν οδούς, πρέπει απαραίτητως να συνεννοείται προηγουμένως με την Υπηρεσία Επιβλέψεως & το αρμόδιο Δημόσιο φορέα Ο.Α.Σ.Α έχοντας προηγουμένως εξασφαλίσει την αναγκαία άδεια.

Ο εργολάβος υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες τοποθετήσει πινακίδες καθοδηγήσεως της κυκλοφορίας των οχημάτων ως & νυχτερινά φωτεινά σήματα κ.λ.π. Επίσης οφείλει με δαπάνες του να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων & πεζών θέση & να επισημάνει αυτήν με την τοποθέτηση πινακίδων νυχτερινών σημάτων κ.λ.π. Ο εργολάβος οφείλει με δαπάνες του να τοποθετήσει σε όλα τα εκτελούμενα από αυτόν έργα & στις πλέον εμφανείς θέσεις ξύλινα εμπόδια, που να αναγράφουν τον τίτλο της εκτελούσης τα έργα αρχής, το ονοματεπώνυμο & τον αριθμό τηλεφώνου του. Ομοίως να εξασφαλίσει ασφαλείς διαβάσεις των ακαλύπτων τάφρων σε επίκαιρα σημεία με υπόδειξη του επιβλέποντα.

ΑΡΘΡΟ 20ο: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο αντιπρόσωπος του αναδόχου πρέπει να είναι διπλωματούχος μηχανικός ή πτυχιούχος υπομηχανικός εξουσιοδοτημένος ειδικά γι' αυτό αν ο ανάδοχος δεν διαθέτει τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα. Ο ανάδοχος του έργου είναι υποχρεωμένος να διαθέτει για την κατασκευή του έργου διπλωματούχο μηχανικό ή υπομηχανικό με τα νόμιμα προσόντα ο οποίος μπορεί να είναι & ο αντιπρόσωπος που προαναφέρθηκε. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει στο εργοτάξιο γραφείο επιβλέψεως με όλα τα απαραίτητα όργανα μετρήσεως κ.λ.π, με δική του δαπάνη, για ομαλή & απρόσκοπτη εργασία, εφ'όσον ζητηθεί από την Υπηρεσία. Πριν από την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε κατά νόμο αδείας & είναι ουσιαστικά & αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των διατάξεων που ισχύουν για την εκτέλεση των εργασιών. Πρέπει επίσης να μεριμνήσει στο εργοτάξιο για την τήρηση όλων των απαιτούμενων στοιχείων & για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας που επιβάλλονται καθ'όλη τη διάρκεια των εργασιών.

Μέχρι της οριστικής παραλαβής ο εργολάβος οφείλει να επιθεωρεί κατά κανονικά διαστήματα τα κατασκευασμένα έργα & να τα διατηρεί σε άριστη κατάσταση δωρεάν. Υποχρεούται να ελέγχει τα έργα για τη διαπίστωση τυχόν καθιζήσεων, οπότε & θα τις αποκαθιστά αμέσως, καθ'όλο το χρόνο εγγύησης που ορίζεται στους δεκαπέντε (15) μήνες.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος, δεν προβεί στην επανόρθωση βλάβης ή ζημιάς για την οποία αυτός ευθύνεται μέσα στην καθορισμένη προθεσμία ο κύριος του έργου έχει το δικαίωμα να προβεί στην

αναγκαστική εκτέλεση της σύμφωνα με την παρούσα ειδική συγγραφή. Συγχρόνως η υπηρεσία θα του επιβάλλει τις προβλεπόμενες ποινικές ρήτρες.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Β.

ΑΡΘΡΟ 21ο: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Ο ανάδοχος φροντίζει για την έκδοση των σχετικών αδειών τομής οδοστρώματος από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Μεριμνά για την επαναφορά του οδοστρώματος στην αρχική κατάσταση, μετά την περαίωση των εργασιών. Οι εκσκαφές γίνονται με μέσα εκλογής του αναδόχου & κατά την κρίση του, χωρίς να δικαιούται ιδιαίτερης αποζημίωσης ανάλογα με τα χρησιμοποιούμενα μέσα εκσκαφής. Η χάραξη του οδοστρώματος (οποιασδήποτε μορφής) θα γίνεται, έτσι ώστε η αποσύνθεση & η εκσκαφή να περιορίζεται στις απαιτούμενες διαστάσεις χωρίς να αναγνωρίζεται πέραν των διαστάσεων αυτών καμμία αποζημίωση για τον ανάδοχο.

Επί πλέον σκαπτόμενα τμήματα επαναφέρονται κατά τις υποδείξεις του επιβλέποντα. Σε περίπτωση χρήσεως εκρηκτικών ο ανάδοχος φέρει ακέραιη την ευθύνη για ότι ήθελε συμβεί.

Η καθυστέρηση από εμπόδια (αφανή) των εργασιών δεν δίνει το δικαίωμα στον ανάδοχο να ζητήσει αποζημίωση. Όπου οι συνθήκες το απαιτούν ο ανάδοχος υποχρεούται να κατασκευάσει το έργο σε στοά. Επίσης ο ανάδοχος μεριμνά για την ανάρτηση ή στήριξη των αγωγών ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ κ.λ.π που θα συναντηθούν κατά την εκσκαφή & ευθύνεται για τις βλάβες τους κατά την εκσκαφή & μετά την επίχωση. Μετάθεση των αγωγών γίνεται με δαπάνες του αναδόχου αν απαιτηθεί.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που θα συμβεί στο έργο & συνεπώς αυτός πρέπει να τοποθετεί ξύλινα ανθεκτικά ή άλλα συνεχή περιφράγματα & λυχνίες φωτισμού για πρόληξη ατυχημάτων.

ΑΡΘΡΟ 22ο: ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΙΣ

Γίνεται αντιστήριξη των παρειών του ορύγματος όταν η φύση του εδάφους το απαιτεί, από τον ανάδοχο.

Καταπτώσεις των πρανών ορύγματος που έχουν αντιστηριχθεί ή όχι & ατυχήματα συνέπειας αυτών & ζημιές, βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο επιβλέπων μπορεί να επιβάλλει πρόσθετες ή ενίσχυση των υπαρχουσών αντιστηρίξεων όταν κριθεί αναγκαίο, παρά τούτο όμως ο ανάδοχος παραμένει πάντα μόνος & απόλυτος υπεύθυνος για την ασφάλεια εργαζομένων & περιοίκων. Οι εργαζόμενοι μέσα στα σκάμματα πρέπει να φορούν προστατευτικό κράνος.

Οι δαπάνες της αντιστήριξης γενικώς περιλαμβάνονται στην σύνθετη τιμή του τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 23ο: ΑΠΟΚΟΜΙΣΗ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΚΣΚΑΦΩΝ

Τα προϊόντα εκσκαφών γενικά & στην περίπτωση κατά την οποία χρειάζονται για την επίχωση του σκάμματος, θα απομακρύνονται από αυτό, μερικώς ή ολικώς, προσωρινώς ή & οριστικώς, εφόσον λόγοι κυκλοφοριακοί της οδού, επί της οποίας το σκάμμα ή άλλοι κατά την κρίση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας επιβάλουν την απομάκρυνση. Η προσωρινή ή οριστική εναπόθεση των προϊόντων αυτών θα γίνεται σε χώρους κείμενους σε οποιαδήποτε απόσταση από τον τόπο εκτελούμενων έργων & διατιθεμένους προς τον σκοπό αυτό, με ευθύνη & δαπάνες του αναδόχου.

Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να καθορίζει επιμελώς την οδό όπου κατασκεύασε την σύνδεση, σύμφωνα με τις υποδείξεις του επιβλέποντος.

ΑΡΘΡΟ 24ο: ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ

Ο εγκιβωτισμός της σωλήνας με άμμο θα συμπιέζεται με προσοχή για να αποφευχθεί ο τραυματισμός της. Συμπύκνωση του εδάφους θα γίνεται με χειροκίνητα κόπανα σε στρώσεις μέχρι 25 εκ. ανάλογα προς το έδαφος με υγιή προϊόντα εκσκαφής. Μετά τα 75 εκ. από την κορυφή της σωλήνωσης επιβάλεται η μηχανική συμπύκνωση.

Ο ανάδοχος φέρει την ευθύνη σε περίπτωση καθιζήσεων του οδοστρώματος ή της επίχωσης & μέχρι της οριστικής παραλαβής του έργου οφείλει να αποκαθιστά τις ζημιές με δαπάνες του.

Ασφαλοστρωμένοι οδοί θα επιχώνονται 60 εκ. λιγότερο από την επιφάνεια του οδοστρώματος, καθώς επίσης οι μετεόδρομοι & οι στρωμένοι με πλάκες οδοί. Γίνεται πρώτα η κατασκευή δύο (2) στρώσεων

υπόβασης σύμφωνα με την ΠΤΠ 0,150 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε & τεσσάρων (4) στρώσεων βάσης σύμφωνα με την ΠΤΠ 0,155 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε συμπτυκνωμένου πάχους 0,10 μ. κάθε μιάς μέχρι της επιφανείας του οδοστρώματος.

Μετά από απόδοση στην κυκλοφορία το πολύ 15 ημέρες, ξανασκάβεται το όρυγμα 10 εκ. & γίνεται σκάφη για τον ασφαλικό τάπητα, ο οποίος κατασκευάζεται σε δύο (2) στρώσεις των 5 εκ. η κάθε μία.

Σε λεοφωριακούς δρόμους ισχύουν οι προδιαγραφές της Δ.Κ.Ε.Σ.Ο με συνολικό πάχος ασφαλτικού τάπητα 15 εκ. που κατασκευάζεται σε τρεις (3) στρώσεις, σύμφωνα με το σχέδιο της άδειας τομής της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Μετά το πέρας της κατασκευής της υπόβασης ο εργολάβος πρέπει να ειδοποιήσει την Υπηρεσία η οποία παρουσία αυτού θα προβεί στον έλεγχο του συμβατικού πάχους της υπόβασης με την διάνοιξη οπών (καρότων). Εφόσον ο μέσος όρος των παχών ευρεθεί ίσος ή μεγαλύτερος του συμβατικού πάχους της υπόβασης θα συντάσσεται το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής αφανών εργασιών στο οποίο θα αναφέρεται το ευρεθέν μέσο πάχος. Με όμοιο τρόπο θα διενεργείται ο έλεγχος & η παραλαβή κάθε στρώσης της βάσης του οδοστρώματος & των κατασκευασθισμένων ασφαλτοταπήτων & θα συντάσσονται όμοια πρωτόκολλα παραλαβής αφανών εργασιών για κάθε στρώση. Σε περίπτωση διαφωνίας για την συμπίκνωση & το πάχος θα αποφαινεται το Κ.Ε.Δ.Ε.

ΑΡΘΡΟ 25ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΣΦΑΛΤΟΤΑΠΗΤΩΝ

Πάνω στην επιφάνεια της βάσης από αργό υλικό της Π.Τ.Π 0-155 που κατασκευάσθηκε, θα γίνει ασφαλική προεπάλειψη με ασφαλικό διάλυμα ΜΟ 201 σε ποσότητα 1,5 χλγ. ασφαλικού διαλύματος ανά τετραγωνικό μέτρο προεπάλειφομένης επιφανείας. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να καταβάλλεται στον καθορισμό του οδοστρώματος παρά τα ρείθρα της οδού, έτσι ώστε μετά την προεπάλειψη να επιτευχθεί στεγανοποίηση της επαφής του ρείθρου με τον ασφαλικό τάπητα. Κατά τα λοιπά η όλη εργασία της προεπάλειψης θα γίνει σύμφωνα με την Π.Τ.Π. Α/ΣΙΙ. Η κατασκευή των ασφαλτοταπήτων, θα γίνεται σύμφωνα με τις πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Στα σκαπτόμενα τμήματα που έγινε αποσύνθεση του οδοστρώματος -οποιασδήποτε μορφής- θα χαράζονται αποκλειστικά & μόνον με μηχανικό σύρρακα (αρμοκόφτη), έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η τελειώτερη αποκατάστασή του.

ΑΡΘΡΟ 26ο: ΚΡΑΣΠΕΔΟΡΕΙΘΡΑ ΑΠΟ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΑ ΚΡΑΣΠΕΔΑ

Μετά την εκτέλεση των καταλλήλων εκσκαφών θα ακολουθήσει η διάστρωση των ρείθρων & η τοποθέτηση των ένχυτων από σκυρόδεμα Β.160 ή προκατασκευασμένων κρασπέδων. Το ρείθρο σκυροδετείται πάνω σε καλά διαμορφωμένη με κοπάνισμα επιφάνεια εδάφους & η τοποθέτηση των κρασπέδων γίνεται στην αναγκαία θέση.

Τα προκατασκευασμένα κρασπεδα θα είναι από σκυρόδεμα Β.225 κατά τις διατάξεις της Π.Τ.Π. 504, θα είναι μήκους όχι μικρότερο από ένα μέτρο & παρασκευάζονται με πρόσμιξη με λευκό τσιμεντό φαίου ανοικτού χρώματος & με τελείως ομαλή επιφάνεια. Η έδρασή τους θα γίνεται σε βάση σκυροδέματος διαστάσεων 25 X 25 εκ. Η κατασκευή πρέπει να γίνεται στο εργοτάξιο με ταυτόχρονη δόνηση & συμπίεση των τεμαχίων. Κατά την τοποθέτηση τα κρασπεδα πρέπει να εγκιβωτίζονται σε σκυρόδεμα Β.160 ελαχίστων διαστάσεων 10 X 10 X 20 εκ. & να αρμολογούνται με τσιμεντοκονίαμα από ομοιόχρωμο τσιμέντο 600 χλγ.

Η κατασκευή του ρείθρου θα γίνει από σκυρόδεμα Β.160 διαστρωμένο, στεγνό & ισχυρά κοπανισμένο, έως ότου επιτευχθεί οπωσδήποτε ομαλή & λεία επιφάνεια για την ανεμπόδιση ροή των υδάτων στην ορατή επιφάνεια του.

ΑΡΘΡΟ 27ο: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Οι κατασκευές από σκυρόδεμα διέπονται από τις διατάξεις της Π.Τ.Π 504 & τον Γ.Ο.Κ, οι ξυλότυποι πρέπει να είναι στέρεοι αποκλεισμένης οποιασδήποτε παραορφώσεως.

ΑΡΘΡΟ 28ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Πάνω σε διαμορφωμένη με επιμέλεια & συμπιεσμένη επιφάνεια της σκάφης θα γίνει η διάστρωση του σκυροδέματος για την κατασκευή του οδοστρώματος. Το σκυρόδεμα θα είναι ποιότητας Β.225 ελάχιστης αναλογίας τσιμέντου 350 χλγ. ανά μ3, παρασκευαζόμενο με αναμικτήρα σκυροδέματος. Προ της έναρξης της πήξεως του σκυροδέματος πρέπει να γίνει η διαμόρφωση της επιφάνειας του οδοστρώματος & σε περίπτωση ισχυρών κλίσεων οδών, κατά την κρίση της υπηρεσίας, χάραξη εγκοπών με την τοποθέτηση μέσα σε νωπό κονίαμα σιδηρών ισοσκελών γωνιακών ελασμάτων των 4 εκ. με την ακμή τους προς τα κάτω. Μετά την αφαίρεση αυτών να παρουσιαστούν εγκοπές βάθους 3 εκ. περίπου εκατέρωθεν του άξονα της οδού & υπό γωνία 60 μοιρών προς αυτόν. Η διάστρωση θα γίνεται σε εναλλασσόμενα διαδοχικά τμήματα μήκους 4 - 8 μέτρων, ώστε κατά μήκος των επαφών των διαστρωμένων τμημάτων να υπάρχει η δυνατότητα σχηματισμού τριχοειδών αρμών αποφευγομένης έτσι της κατασκευής κανονικών αρμών.

Σε περίπτωση πλατύς οδών μεγαλύτερου των 6 - 7 μέτρων, θα λαμβάνεται ανάλογη πρόνοια κατά τη διάστρωση του σκυροδέματος & κατά την έννοια του πλάτους της οδού.

ΑΡΘΡΟ 29ο: ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ

Η κατασκευή πλακοστρώσεως επιφανειών πεζοδρομίων γίνεται με τσιμεντόπλακες διαστάσεων 50 Χ 50 εκ. & πάχους 5 εκ. τύπου Γ.Ε.Α. της Π.Τ.Π.Δ.Τ. 62588/59. Στην εργασία περιλαμβάνονται οι εργασίες κατασκευής βάσεως ως & αρμολογήσεως των τσιμεντοπλακών όπως περιγράφονται στο οικείο άρθρο του τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 30ο: ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι δαπάνες για την καθαίρεση & επανακατασκευή παλαιών αγωγών ακαθάρτων & των εξωτερικών διακλαδώσεων των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων ή ομβρίων σε οποιοδήποτε μέρος απαιτείται, θα επιβαρύνει τον ανάδοχο (είτε η αποκατάσταση γίνει μέσα σ' αυτό τούτο το πλάτος του σκάμματος είτε χρειασθεί να επεκταθεί & εκτός του πλάτους αυτού).

Εργασίες εκσκαφών κ.λ.π σε θέσεις όπου υφίστανται αγωγοί Ο.Κ.Ω. γενικά πρέπει να εκτελούνται με μεγάλη προσοχή & με τα χέρια απαραίτητα για την αποφυγή ζημιών ή ατυχημάτων για τα οποία ο ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος. Επίσης ο ανάδοχος οφείλει να εφοδιαστεί με δικές του δαπάνες & φροντίδες με τα απαραίτητα διαγράμματα & λοιπά στοιχεία των θέσεων των αγωγών κοινής οφέλειας, αφού έλθει σε επαφή με τις αρμόδιες αρχές των Ο.Κ.Ω. να μεριμνήσει δε για την έγκαιρη ειδοποίηση αυτών, προκειμένου να ενεργήσει παρουσία των εκπροσώπων του, δοκιμαστικές τομές για την επισημάνση των αγωγών Ο.Κ.Ω. & την εν συνεχεία αποκάλυψή αυτών εφ'όσον απαιτηθεί διευθέτησή τους, παρουσία επιβλέποντος μηχανικού που θα ορισθεί από τους Ο.Κ.Ω.

Γενικά κατά την εκτέλεση των έργων πρέπει να ληφθούν από τον ανάδοχο όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποφυγή της οποιασδήποτε βλάβης στις εγκαταστάσεις των Ο.Κ.Ω. & στις παρακείμενες ιδιωτικές κατασκευές κ.λ.π.

Σε περίπτωση που υπάρχουν κατοικίες κοντά στα έργα, ο ανάδοχος πρέπει να λάβει μέριμνα για την εξασφάλιση των κατοικιών από οποιαδήποτε ζημιά (αντιστηρίξεις, θεμελιώσεις κ.λ.π). Γενικά για τις βλάβες στα έργα & την αναγνώριση αποζημίωσης, θα ισχύουν οι διατάξεις του Ν.1418/84 (άρθρο 7 παρ. 6) & του άρθρου 45 του Π.Δ/τος 609/85.

Στην περίπτωση που θα χρησιμοποιηθούν κρουστικά ή άλλα μέσα εκσκαφής (εκρηκτικά κ.λ.π.) κάθε ζημιά που τυχόν προκύψει πραγματική ή υποθετική των γύρω κατασκευών, των οικιών κ.λ.π θα βαρύνει ως αποκλειστικά υπεύθυνο τον ανάδοχο του έργου.

Καμμία αξίωση του αναδόχου από τις αιτίες αυτές θα γίνει αποδεκτή γιατί οι σύνθετες τιμές του τιμολογίου είναι ενιαίες & αμετάβλητες ανεξάρτητα από τις δυσκολίες, την έκταση των εργασιών σε οποιονδήποτε δρόμο, μικρής ή μεγάλης κυκλοφορίας & κλίσης ή σε πεζόδρομο με κλίμακες από μπετόν οποιασδήποτε κατασκευαστικής δυσχέρειας, από ασφαλτικό, μπετόν ή αντισιλοισθητικές πλάκες ή αντισιλοισθηρό σκυρόδεμα με σμύριδα ή άλλη αιτία.

ΑΡΘΡΟ 31ο: ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ & ΣΕ ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την πρόληψη ζημιών & εξασφάλιση των περιουσιακών στοιχείων τρίτων ή του Δημοσίου & ειδικότερα των δικτύων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας έχοντας μονομερώς & ολόκληρη την αστική & ποινική ευθύνη από τις ενέργειες, παραλείψεις

& αμέλειες αυτού ή των οργάνων του, του εργατοτεχνικού προσωπικού ή των οχημάτων & μηχανημάτων του κ.λ.π. υποχρεούμενος συγχρόνως στην αποκατάσταση των ζημιών ή την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων.

Ειδικά για ζημιές σε δίκτυα κοινοφελών έργων Ε.Υ.Δ.Α.Π., Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Φ.Α. κ.λ.π. ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί, εφόσον μπορεί, στην άμεση αποκατάσταση της ζημιάς & της λειτουργίας της εγκατάστασης, άλλως να ειδοποιήσει αμέσως τον κύριο του δικτύου για την επελθούσα ζημιά για την απ' αυτόν τέλεια αποκατάσταση της ζημιάς αυτής. Γι'αυτό πρέπει να γίνει ενημέρωση της επιβλέπουσας υπηρεσίας του εργοδότη.

Η δαπάνη αποκατάστασης των ζημιών που προαναφέρονται θα βαρύνει εξ'ολοκλήρου τον ανάδοχο & πρέπει να εξοφλούνται από αυτόν, εντός μηνός από της λήψεώς τους, οι αποστελλόμενοι σε αυτόν σχετικοί λογαριασμοί, οι εκδιδόμενοι από τους διάφορους Οργανισμούς κοινωφελών έργων η δε εξοφλητική απόδειξη των ζημιών δυνατόν να συνοδέψει την επόμενη πιστοποίηση για να γίνει δυνατή η πληρωμή του εάν ζητηθεί.

ΑΡΘΡΟ 32ο: ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΡΟΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ – ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην παρεμποδίζεται από τα μηχανήματα & την απόθεση υλικών & χωμάτων η ροή των ομβρίων ή των ακαθάρτων υδάτων καθώς & η κυκλοφορία των πεζών ή των οχημάτων.

ΑΡΘΡΟ 33ο: ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ο από τα σχέδια της Τεχνικής Περιγραφής, των Τεχνικών Προδιαγραφών, της Γ.Σ.Υ. (Φ.Ε.Κ. 370/τ.Β1/29-3-74) & της παρούσας Ε.Σ.Υ. καθορισμός των οποιωνδήποτε στοιχείων & οδηγιών για την εκτέλεση των εργασιών κατά τις προβλεπόμενες επί μέρους διαστάσεις & τρόπο εκτέλεσης των κατασκευών, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο της υποχρέωσης να λάβει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση & εμφάνιση των ποικίλων ειδών κατασκευής του έργου.

Στην εφαρμογή των παραπάνω όρων διευκρινίζεται ότι έστω & αν δεν ορίζεται κάτι στα σχέδια ή στα άλλα στοιχεία της εργολαβίας, είτε τέλος από τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, κάθε απλό ή σύνθετο τμήμα του έργου πρέπει να είναι άρτιο τόσο ως προς την κατασκευή & εμφάνισή του, όσο & ως προς την άμεση σύνδεσή του με τα υπόλοιπα τμήματα του έργου & τις υπάρχουσες κατασκευές.

Όλες γενικά οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους όρους κ.λ.π. των στοιχείων της εργολαβίας, τις τυχόν νόμιμες τροποποιήσεις αυτών, τα σχέδια λεπτομερειών που συντάσσονται από την επίβλεψη, τις γενικές αρχές άρτιας & επιμελημένης εργασίας, τις οδηγίες της επίβλεψης, τους κανονισμούς & τις προδιαγραφές που ισχύουν κάθε φορά & τους κανόνες της τέχνης & της επιστήμης.

Για κάθε τι που δεν καθορίζεται με ακρίβεια στα σχέδια κ.λ.π. στοιχεία της εργολαβίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν από την εκτέλεση, να ζητά εγκαίρως οδηγίες. Επίσης είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται απόλυτα, επισκευάζονται ή τροποποιώντας κάθε εργασία που διαπιστώνεται από τον εργοδότη σαν κακότεχνη.

Κάθε ζημιά κατά την εκτέλεση των έργων θα επανορθώνεται με δαπάνες του αναδόχου. Κατά την εκτέλεση των έργων, ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της επίβλεψης, για κάθε ενδεχόμενη τροποποίηση στη μελέτη ή στην εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, εφ'όσον αυτό έχει εγκριθεί από τον εργοδότη & ο ανάδοχος έχει ειδοποιήσει εγκαίρως γι'αυτό.

ΑΡΘΡΟ 34ο: ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ Ή ΑΛΛΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Σε όποιες περιπτώσεις ειδικόι λόγοι (κυκλοφοριακοί ή άλλοι) επιβάλλουν την άμεση επέμβαση για εκτέλεση κάποιας εργασίας (εκσκαφή τάφρου, επίχωση τάφρου, αποκατάσταση κατασραφέντος ή ημιτελούς οδοστρώματος, αποκατάσταση κακοτεχνίας, τήρηση μέτρων ασφαλείας, τοποθέτηση εμποδίων, λυχνιών σήμανσης, περιφραγμάτων κ.λ.π.) ο δε εργολάβος δεν συμμορφώνεται, μέσα στις τασσόμενες σ'αυτόν προθεσμίες, προς αποπεράτωση της ανωτέρω εργασίας, καθορίζεται δια του παρόντος & συμφωνείται ρητά ότι ο εργοδότης καθώς & οποιαδήποτε αρμόδια κατά περίπτωση Κρατική Υπηρεσία (Δ.Κ.Υ.Ε., Δ.Κ.Ε.Ο., κ.λ.π.) ή Οργανισμός, δικαιούται, εκτός της επιβολής των στην παρούσα Ε.Σ.Υ. & στις νόμιμες διατάξεις προβλεπομένων κυρώσεων, να προβαίνουν στην εκτέλεση αυτής κατά τον προσφερότερο τρόπο (απολογιστικά ή με άλλη εργολαβία) & κατά την κρίση τους, σε βάρος & για λογαριασμό του αναδόχου.

Οι σχετικές δαπάνες θα παρακρατούνται από τα οφειλόμενα σ'αυτόν από αυτή ή άλλη εργολαβία, σε ανεπάρκεια των οποίων εισπράττεται το υπόλοιπο κατά τα τις περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων διατάξεων.

ΑΡΘΡΟ 35ο: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ

Η σειρά εκτέλεσης των διαφόρων έργων της εργολαβίας τόσο στο σύνολο όσο & στις επί μέρους είναι στην απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας. Με την κοινοποίηση στον ανάδοχο του πίνακα των εργασιών, καθορίζεται η προθεσμία περάτωσης του. Η προθεσμία αυτή έχει θέση συμβατικής προθεσμίας περατώσεως για κάθε πίνακα εργασιών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ελέγχει τα στοιχεία που παίρνει από την Υπηρεσία & να αναφέρει τυχόν λάθος ή ελλιπή στοιχεία.

Ο ανάδοχος πριν από την έναρξη κατασκευής κάθε σύνδεσης, είναι υποχρεωμένος να ειδοποιεί τους ιδιοκτήτες ή ενοίκους του ακινήτου. Θα επιβεβαιώνει τη θέση & το βάθος της διακλάδωσης στη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου & θα αναφέρει στην επίβλεψη κάθε ασυμφωνία μεταξύ των στοιχείων του πίνακα με τις προς κατασκευή συνδέσεις & της πραγματικότητας. Στην περίπτωση που η εκσκαφή της τομής είναι διαφορετική από την αρχική, μετά από νέα αίτηση του ιδιοκτήτη, προκύπτει δε αλλαγή του βάθους, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στη κατασκευή της διακλάδωσης στο νέο βάθος, δεδομένου ότι η τιμή μονάδος της κατασκευής είναι ανεξάρτητη του βάθους.

Η επιλογή κατασκευής τμήματος της διακλάδωσης με ανοικτό σκάμμα ή σε στοά όταν λόγοι εμποδίων (π.χ δικτύων Ο.Κ.Ω) υπαγορεύουν, θα γίνεται σε συνεννόηση με την επίβλεψη.

Η ευθύνη της απαιτούμενης αντιστήριξης των πρανών, σκαμμάτων & στοών & η δαπάνη της, βαρύνει τον ανάδοχο. Καμμία συμβατική υποχρέωση ή δικαίωμα δεν έχει ο ανάδοχος να καθυστερεί την κατασκευή της διακλάδωσης περιμένοντας την εκτέλεση εργασιών από τον ιδιοκτήτη στο εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου του & εάν αυτή δεν βρίσκεται, τότε το άκρο του φρεατίου προσαρμογής θα σφραγίζεται με πώμα για την μελλοντική σύνδεση του ακινήτου απ'τον ιδιοκτήτη.

Οι συνδέσεις της εξωτερικής διακλάδωσης αφ'ενός μεν με τον αγωγό, αφ'ετέρου δε του φρεατίου προσαρμογής με την έξοδο της αποχετευτικής γραμμής του ακινήτου, εφ'όσον έχει κατασκευαστεί το εσωτερικό δίκτυο από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου, είναι υποχρεωτικές για τον ανάδοχο, στις σύνθετες δε τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για τις συνδέσεις αυτές. Στην περίπτωση που το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου καταλήγει στη ρυμοτομική γραμμή του, με σωλήνα διαφορετική αυτής των Φ.125 χιλ., τότε ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει την ανάλογη συστολή στην οπή του φρεατίου προσαρμογής, με δικές του δαπάνες.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει οποιαδήποτε διακλάδωση ή φρεάτιο προσαρμογής ακόμη & αν είναι ανάγκη να κατασκευαστούν εξ ολοκλήρου σε στοά, ανεξάρτητα από τις όποιες δυσκολίες (σε δρόμους μικρής ή μεγάλης κυκλοφορίας, σε πεζόδρομο με σκάλες από μπετόν, σε τάπητες από ασφαλτικό ή σκυρόδεμα, με αντιολισθητικές πλάκες ή σκυρόδεμα με σμύριδα, οποιασδήποτε κατασκευαστικής δυσχέρειας ή άλλης αιτίας) χωρίς αύξηση της τιμής μονάδος του τιμολογίου ή απολογιστική εκτέλεση.

ΑΡΘΡΟ 36ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα Δημοτικά και Κοινοτικά έργα εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις όπως ισχύουν σήμερα:

- του Π.Δ. 76/1985 «περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο: "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας" των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
- του Ν. 2539/1997.
- του Ν. 2623/1998.
- του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».
- του Ν. 3731/2008.
- του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
- του Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- του Ν. 4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
- του Ν. 4129/2013 «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
- του άρθρ. 4 του Ν. 2372/1996.
- του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στον νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
- του Ν. 4146/2013 «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 4155/2013 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 4199/2013 «Δημόσιες υπεραστικές οδικές μεταφορές επιβατών – Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 4233/2014 «Εθνική Αρχή Συντονισμού Πτήσεων και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 4264/2014 «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 4313/2014 «Ρυθμίσεις θεμάτων Μεταφορών, Τηλεπικοινωνιών και Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις».
- του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης).
- των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (Ε.ΤΕ.Π) που έχουν εγκριθεί με την αριθμ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/2012 (ΦΕΚ 2221 Β/30-7-2012) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων

Γαλάτσι, 15-01-2026

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θωμάς Χρυσάφης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
 Τμήματος Μελετών & Έργων &
 Προγραμματισμού Διαχείρισης Έργων

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν/ρια Προϊσταμένη
 Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Ζήκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός